

**UCHWAŁA NR XXXVIII/472/24
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 19 marca 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości na 2024 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami)¹⁾ oraz art. 5 w związku z art. 20c, art. 7 ust. 3 i art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.)²⁾ na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn

Rada Miejska w Olsztynie uchwala co następuje:

§ 1.

W uchwale nr XXXVI/438/23 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 26 października 2023 roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2024 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:" Stawki podatku od nieruchomości określone w § 1 pkt 2 i §1 pkt 3 w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną oraz sposób finansowania, stanowią pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) numer 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE seria L z dnia 15 grudnia 2023 r.) i jej stosowanie może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały."

2. Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXVI/438/23 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 26 października 2023 roku otrzymuje treść w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXVI/438/23 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 26 października 2023 roku otrzymuje treść w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

¹⁾Dz.U.2023.572, Dz.U.2023.1463, Dz.U.2023.1688

²⁾M.P.2023.774, M.P.2023.1132

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Janusz Konieczny

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/472/24

Rady Miejskiej w Olsztynie

z dnia 19 marca 2024 r.

Zasady udzielania pomocy de minimis

1. Pomoc de minimis, o której mowa w § 2 uchwały stanowi pomoc w ramach zasady de minimis, która jest zwolniona z wymogu notyfikacji, ze względu na spełnienie warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE seria L z dnia 15 grudnia 2023r.) - dalej rozporządzenie Komisji (UE) nr 2023/2831.

2. Ze stawki podatku od nieruchomości przewidzianej w §1 pkt 2 i §1 pkt 3 uchwały mogą korzystać wszyscy podatnicy prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno – prawną oraz sposób finansowania, z wyłączeniem zakresu określonego w art.1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831.

§ 2.

1. Podatnicy mogą skorzystać ze stawki podatkowej stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość brutto tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez nich w okresie 3 lat udzielenie tej pomocy nie przekracza kwoty określonej w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831.

2. Podatnicy prowadzący działalność w sektorze transportu drogowego towarów mogą skorzystać ze stawki podatkowej stanowiącej pomoc de minimis, jeżeli wartość brutto tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez nich w okresie 3 lat nie przekracza kwoty określonej w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831

§ 3.

1. Podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w ramach niniejszej uchwały są zobowiązane w terminie 14 dni od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały do przedłożenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn następujących dokumentów:

- a) deklaracji na podatek od nieruchomości (informacji w sprawie podatku od nieruchomości w przypadku osób fizycznych) na obowiązującym w danym roku druku;
- b) wszystkich zaświadczeń/ oświadczeń o pomocy de minimis, również zaświadczeń/ oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w okresie 3 lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis w tym okresie, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
- c) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis. Zakres informacji, o których mowa został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U.2010 r., nr 53, poz. 311 ze zmianami)¹⁾. Załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

¹⁾Dz.U.2013.276; Dz.U.2014.1543

2. W przypadku nabycia prawa do korzystania z pomocy de minimis w trakcie roku podatkowego, podatnik składa stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości, a w przypadku osób fizycznych nową informację w sprawie podatku od nieruchomości, wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 1 pkt b-c niniejszego załącznika.

§ 4.

1. W przypadku kiedy organ podatkowy po otrzymaniu dokumentów określonych w § 3 załącznika nr 1 do uchwały stwierdzi, iż zastosowanie stawki podatkowej, stanowiącej pomoc de minimis nie jest możliwe z powodu niespełnienia warunków określonych w niniejszym załączniku, wobec podatnika będzie miała zastosowanie stawka przewidziana w §1 pkt 4 uchwały. W takiej sytuacji podatnicy składający deklaracje na podatek od nieruchomości zostaną wezwani do złożenia stosownej korekty deklaracji. Natomiast wobec podatników będących osobami fizycznymi zostanie wydana decyzja ustalająca wysokość zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości z zastosowaniem stawki przewidzianej w §1 pkt 4 uchwały.

2. W przypadku utraty warunków uprawniających do korzystania z pomocy de minimis w trakcie roku podatkowego, podatnik jest zobowiązany w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis powiadomić o tym na piśmie Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn, składając jednocześnie stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości, a w przypadku osób fizycznych nową informację w sprawie podatku od nieruchomości.

3. Podatnik, o którym mowa w pkt 2, traci prawo do korzystania ze stawki przewidzianej w §1 pkt 2 i pkt 3 uchwały od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis.

§ 5.

1. Po sprawdzeniu, iż w stosunku do podatnika może być zastosowana stawka podatkowa przewidziana w §1 pkt 2 i pkt 3 uchwały, Burmistrz Miasta i Gminy Olsztyn wydaje zaświadczenie w terminie i na formularzu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30.04.2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz. U.2023.poz.702), stwierdzające iż udzielona pomoc jest pomocą de minimis.

2. Wartość udzielonej pomocy brutto stanowi różnicę pomiędzy iloczynem powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności, dla których przewidziana jest stawka w § 1 pkt 2 lub pkt 3 uchwały oraz iloczynem tych powierzchni i stawką przewidzianą w §1 pkt 4 uchwały.

3. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielania pomocy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVIII/472/24

Rady Miejskiej w Olsztynie

z dnia 19 marca 2024 r.

Zasady udzielania pomocy de minimis

.....

imię, nazwisko/ nazwa firmy

.....

adres zamieszkania/ siedziba firmy

.....

NIP

Oświadczenie

Wykonując obowiązek wynikający z przepisów art.37 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 702), a także załącznika nr 1 do uchwały nr /23 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia oświadczam, że:

1. W okresie 3 lat:

- otrzymałem/łam pomoc de minimis o łącznej wartości brutto zł, stanowiącej równowartość euro
- nie otrzymałem/łam pomocy de minimis*

2. W okresie 3 lat:

- otrzymałem/łam pomoc de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie o łącznej wartości brutto zł, stanowiącej równowartość euro
- nie otrzymałem/łam pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie*

.....

(podpis przedsiębiorcy lub osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu)

*niewłaściwe skreślić