

Częstochowa 2008 – 09 –01

POZWOLENIE Nr 845/08

Na podstawie art.6 ust.1, pkt.1b, art.7 pkt 1, art. 36.1 pkt.11, art.89 pkt.2, art.91.4 pkt.4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz.U.nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 roku nr 96 poz.959 z późn. zmianami), Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. nr 150 poz. 1579, z późniejszymi zmianami), art. 39.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku nr 207 poz. 2016) oraz art.104 § 1 kpa

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Olsztyn Pl. J. Piłsudskiego 10, 42-256 Olsztyn , z dnia 20. 08 2008 , dotyczącego przebudowy budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie zlokalizowanego na terenie wpisanym do rejestru zabytków- układ urbanistyczny Olsztyna nr rej. A-23

p o z w a l a

Na wykonanie niżej określonego zakresu prac :

Przebudowę budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie
według :

Projektu budowlano-wykonawczego. I. Projekt zagospodarowania działki, II Projekt architektoniczno –budowlany . Przebudowa budynku GOK w Olsztynie , proj. mgr. Inż. Piotr Kędzierski , arch. Marta Walczyk , arch. Łukasz Janecki, mgr Marta Jabłońska , sierpień 2008

przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac
2. zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o podjęciu i zakończeniu robót przynajmniej 3 dni przed podjęciem tych czynności

Prace prowadzone będą od dnia uprawomocnienia się wymaganych prawem decyzji do 31 grudnia 2008

Uzasadnienie

Budynek użytkowany jako siedziba Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie nie jest wpisany do rejestru zabytków , jego ochrona wynika przede wszystkim z faktu zlokalizowania go na obszarze ochrony konserwatorskiej wpisanym do rejestru zabytków - układ urbanistyczny Olsztyna - nr rej A- 23, ponadto został on umieszczony w ewidencji gminnej. Ochronie podlega głównie bryła budynku. Zgodnie z art.36.1 pkt 11, w związku z art.6.1 pkt.1b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powyższe przedsięwzięcie wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W dniu 20 sierpnia 2008 roku Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowę obiektu , polegającą na zmianie konstrukcji dachu oraz dostosowanie wnętrza do nowych standardów. Przedstawione w.w projekcie budowlanym działania są możliwe do

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
42-217 Częstochowa, ul. Mirowska 8
tel./fax 365 10 38; skrytka pocztowa 578
C-NR -JA/4161/ 1950/ 249.3 /08

Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
w Katowicach
2013. 04. 17
data
Bożena Krok
Starszy Inspektor

zrealizowania, nie wpłyną bowiem negatywnie na chroniony układ urbanistyczny Olsztyna, oraz nie pogorszą architektonicznego wyrazu obiektu.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszego pozwolenia.

W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może:

- wydać decyzję o wstrzymaniu robót budowlanych (art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
 - wydać decyzję nakazującą doprowadzenie dokonywanych robót do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności (art. 45 w/w ustawy)
2. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
 3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczególnymi



z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach

mgr Jacek KOJ
st. Inspektor Ochrony Zabytków

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za moim pośrednictwem odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu – art.130 § 2 kpa

Zwolnione z dokonania opłaty skarbowej

podstawa prawna art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r, w sprawie dokumentowania opłaty skarbowej oraz trybu jej zwrotu D.U.Nr 245, poz. 1804

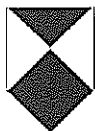
Otrzymują :

1. Wójt Gminy Olsztyn, Urząd Gminy Pl. Piłsudskiego 10, 42-256 Olsztyn
2. a/a

do wiadomości :

2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach, ul. Francuska 12, 40-015 Katowice

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
I. Bogdan Czestochowa
42-217 Czestochowa, ul. Mirońska 8
e mail: i.bogdan@wp.pl
2013.04.11
Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
w Katowicach
Bożena Krok
Starszy Inspektor



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
ul. Mirowska 8, 42-200 Częstochowa
tel./fax (34) 365 16 38
e-mail: soz.czestochowa@wp.pl

Częstochowa, dn. 14.10.2011 r.

C-NR.5142.156.2011.AB

ID spr.: 2401

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA Nr 1292 /11

Na podstawie art. 155 kpa oraz art. 89 pkt. 2), art. 91.4 pkt. 4) i 5) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Gminy Olsztyn z dnia 10.10.2011 r. (data wpływu: 11.10.11) w sprawie zmiany pozwolenia nr 845/08 z dn. 01.09.2008 r. (C-NR-JA/4161/1950/249.3/08), dotyczącego przebudowy budynku Gminnego Ośrodka Kultury przy ul. Plac Piłsudskiego 15 w Olsztynie, w zakresie przedłużenia terminu prowadzenia prac

zmienia

Pozwolenie Nr 845/08 z dnia 01.09.2008 r. (C-NR-JA/4161/1950/249.3/08), dot. przebudowy budynku Gminnego Ośrodka Kultury, położonego na terenie wpisanym do rejestru zabytków – układ urbanistyczny Olsztyna (nr rej. A-23), w ten sposób, że:

w części dotyczącej terminu prowadzenia prac zdanie: „Prace prowadzone będą od dnia uprawnienia się wymaganych prawem decyzji do dnia 31 grudnia 2010 roku”

otrzymuje brzmienie:

„Pozwolenie nr 845/08 z dn. 01.09.2008 r. zachowuje ważność do 31.12.2014 roku”.

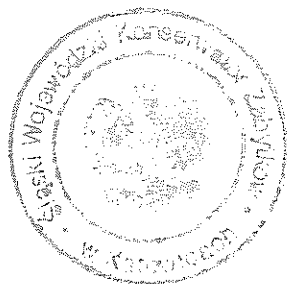
Pozostałe zapisy w/w decyzji nie ulegają zmianom.

UZASADNIENIE

W dniu 11.10.2011 r. Pani Agnieszka Celeban, działająca z upoważnienia Wójta Gminy Olsztyn, zwróciła się z wnioskiem (z dn. 10.10.2011) o zmianę pozwolenia Nr 845/08 z dnia 01.09.2008 roku (C-NR-JA/4161/1950/249.3/08) w zakresie przedłużenia terminu prowadzenia prac związanych z przebudową budynku GOK w Olsztynie (zmiana konstrukcji dachu oraz dostosowanie wnętrza do nowych standardów) do końca 2014 roku.

Zgodnie przepisem art. 155 kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony zamieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Wobec faktu, iż o zmianę decyzji wystąpiła strona i istnienie jej słusznego interesu nie budzi wątpliwości, Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach orzekł jak na wstępie.



z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach

mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Percała
Kierownik Delegatury w Częstochowie

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od doręczenia decyzji za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków-Delegatura w Częstochowie, ul. Mirowska 8 42-200 Częstochowa.

Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie Art. 7.3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z późniejszymi zmianami).

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Olsztyn
Pl. Piłsudskiego 10, 42-256 Olsztyn
2. a/a

Do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice

AB