

Katowice, dnia 25 września 2008 roku

WKO-0226/307/2008

POSTANOWIENIE NR 307/2008

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2000 roku, Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) i §16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137), w związku z §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8.09.2008 r. Pracowni Projektowej ATTYKA 2 42-280 Częstochowa, ul. Busołowa 4c w sprawie uzgodnienia innego sposobu spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie, Plac Piłsudskiego 15 pow. Częstochowski*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – st. bryg. w st. spocz. mgr Eugeniusza Andryszkiewicza oraz rzeczoznawcę budowlanego – inż. Lucjana Kołakowskiego,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, dotyczących warunków ewakuacji t.j. szerokości biegów i spoczników ewakuacyjnej klatki schodowej w istniejącym budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie przy Placu Piłsudskiego 15, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wskazany w przedłożonym opracowaniu, a w szczególności pod warunkiem:

- 1) zamknięcia klatki schodowej na każdej kondygnacji drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30 i EI 60, wyposażonymi w urządzenia samozamykające, w sposób wskazany w części rysunkowej ekspertyzy,
- 2) zmiany kierunku otwierania drzwi wyjściowych z klatki schodowej w sposób wskazany w części rysunkowej ekspertyzy,
- 3) wyposażenia klatki schodowej w samoczynne urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu, uruchamiane automatycznie i ręcznie, zaprojektowane w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej i uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 4) wyposażenia dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne spełniające wymagania PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w tym dotyczące między innymi:

- wydzielenia przeciwpożarowego użytkowego poddasza od palnej konstrukcji dachu,
- przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- drogi pożarowej,
- zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru,
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej,

naależy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

W dniu 31.07.2008 r. do Komendy Wojewódzkiej PSP w Katowicach wpłynął wniosek Pracowni Projektowej ATTYKA 2, z siedzibą w Częstochowie przy ul. Busołowej 4c (reprezentującej Wójta Gminy Olsztyn), w sprawie innego sposobu spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie zlokalizowanym przy Placu Piłsudskiego 15 w Olsztynie, stosownie do wniosków przedłożonej Ekspertyzy technicznej sporządzonej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego. W związku ze stwierdzonymi rozbieżnościami w treści przedmiotowego opracowania rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych wycofał 21.08.2008r. swoją ekspertyzę celem jej poprawy. Pismem z dnia 08.09.2008 r. Pracownia Projektowa Attyka 2 przedłożyła

w tut. Komendzie poprawioną ekspertyzę. Z treści opracowania wynika, że planuje się przebudowę Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie wraz ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń. W takiej sytuacji w oparciu o wymagania określone w §2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), konieczne stało się dostosowanie obiektu do wymagań aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. W ocenie autorów ekspertyzy nie jest jednak możliwe dostosowanie tego obiektu do wszystkich wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego (zapewnienia odpowiednich wymiarów biegów i spoczników istniejącej, ewakuacyjnej klatki schodowej), wobec czego zasadne stało się skorzystanie z trybu określonego w §2 ust. 2 cytowanego rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

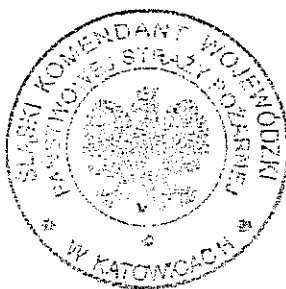
Autorzy opracowania zaproponowali w analizowanym budynku koncepcję bezpieczeństwa, która opiera się przede wszystkim na wydzieleniu przeciwpożarowym, pionowej drogi ewakuacyjnej i niedopuszczeniu do jej zadymienia poprzez zastosowanie samoczynnego systemu oddymiania lub systemu zapobiegającego zadymieniu (nadciśnienia w klatce schodowej). Takie rozwiązanie w połączeniu z wyposażeniem dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne zapewni przebywającym w budynku osobom bezpieczne warunki ewakuacji t.j. umożliwi opuszczenie budynku w przypadku pożaru, bez względu na porę doby

Po dokonaniu analizy zaproponowanych w przedłożonym opracowaniu rozwiązań, tut. Komenda stwierdziła, że po ich realizacji w budynku zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa dla użytkowników. Dokonując takiej oceny wzięto pod uwagę zarówno te zadania, które wynikają z przedstawionej koncepcji bezpieczeństwa obiektu, jak również te, których realizacja wynika z przepisów przeciwpożarowych.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia



Z up. ŚLĄSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
st. bryg. msc. inż. RYSZARD POPYK
ZASTĘPCA ŚLĄSKIEGO KOMENDANTA
WOJEWÓDZKIEGO

Otrzymuje:

- ① Pracownia Projektowa ATTYKA 2
ul. Busołowa 4c,
42-280 Częstochowa (+1 egz. „ekspertyzy”)

Do wiadomości:

2. KM PSP Częstochowa,
3. WZ KW PSP (+1 egz. „ekspertyzy”)
4. WKO KW PSP