



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE  
radnego gminy

OLSZTYN, dnia 29.05.2023 r.  
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), JANUSZ PIOTR KONIECZNY  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)  
urodzony(a) 08.02.1955 r. w CZĘSTOCHOWIE  
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA: CZĘSTOCHOWA, AL. WOJSKA POLSKIEGO 122A,  
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO: OLSZTYN UL. KUHNA 22 „MATEJ DWOREK” S.C.;  
EMERYTURA: PRZEHODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 4500,00

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: NIE DOTYCZY

– papiery wartościowe: NIE DOTYCZY

na kwotę: .....

II.

1. Dom o powierzchni: 240 m<sup>2</sup>, o wartości: 600 000,00 PLN

tytuł prawny: WŁASNOŚĆ KW CZ1C/00077069/3

2. Mieszkanie o powierzchni: ..... m<sup>2</sup>, o wartości: .....

tytuł prawny: NIE DOTYCZY

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: NIE DOTYCZY, powierzchnia: .....

o wartości: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny: .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: DZIAŁKA ZABUDOWANA O POW. 948 m<sup>2</sup>

o wartości: 200 000,00 PLN

tytuł prawny: WŁASNOŚĆ

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

NIE DOTYCZY

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: .....

NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

NIE DOTYCZY

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: .....

NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: .....

DZIAŁKA BUDOWLANA NR 2606 O POW. 840 m<sup>2</sup> WPISANA DO  
KW CZAC/00077069/3, KUPIONA W DRODZE PRZETARGU  
W LISTOPADZIE 1994 r. OD GMINY OLSZTYN

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): WPIS DO

EWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, DZIAŁALNOŚĆ PRAWNICZA, KANCELARIA

– osobiście RADCY PRAWNEGO: PRZYCHÓD 33 951,21; KOSZTY 25 651,91;

DOCHÓD 8 299,30

– wspólnie z innymi osobami JACEK TRACZYK „MAŁY DWOREK” SPÓŁKA CYWILNA

50% UDZIAŁÓW, PRZYCHÓD 120 333,76; KOSZTY 10 190,14; DOCHÓD 10 143,62

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....

NIE DOTYCZY

– osobiście .....

– wspólnie z innymi osobami .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): NIE DOTYCZY

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

NIE DOTYCZY

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem

kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

EMERYTURA ZA 2021 r. DOCHÓD: 37432,96 PLN

RYCZAFT PRZEWODNICZĄCEGO RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE  
ZA 2021 r. 25767,70 PLN

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy  
podać markę, model i rok produkcji): .....

NIE DOTYCZY

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz

warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): .....

KW CZAC/00077069/3; KREDYT MIESZKANIOWY 65320,00 CHF - ROZOSTAŁO DO  
SPŁATY 20580,81 CHF; KREDYT MIESZKANIOWY 31730,00 CHF - ROZOSTAŁO DO  
SPŁATY 15022,00 CHF; HIPOTEKA NA RZECZ PMP "REAL ESTATE" SP. Z O.O.  
Z SIEDZIBĄ W BĘDZINIE 700.000,00 PLN.

KW CZAC/00047537/6; "MATEJ DWOREK" S.C. KREDYT INWESTYCYJNY  
PKO BP SA - 1200.000,00 PLN - ROZOSTAŁO DO SPŁATY - 174567,80 PLN  
UDZIELONY W 2007 r.; HIPOTEKA ZAJĘTA NA RZECZ PMP "REAL ESTATE"  
SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W BĘDZINIE - 700.000,00 PLN; HIPOTEKA GMINY  
OLSZTYN - 101700,00 PLN.

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 31.12.2015 r.  
W KWOCIE 305.000,00 PLN NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK";

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 04.10.2017 r.  
W KWOCIE 237.000,00 PLN NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK";

UMOWA POŻYCZKI OD ANDRZEJA NOWAK Z 2017 r. W KWOCIE 110.000,00 PLN  
NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK".

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 12.06.2018 r.  
W KWOCIE 282.000,00 PLN NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK";

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 04.01.2019 r.  
W KWOCIE 230.000,00 PLN NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK";

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 04.05.2021 r.  
W KWOCIE 100.000,00 PLN NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK";

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 18.10.2021 r.  
NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK" W KWOCIE 50.000,00 PLN;

UMOWA POŻYCZKI OD MAŁGORZATY TRACZYK Z DNIA 31.10.2021 r.  
W KWOCIE 50.000,00 PLN NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓTKI "MATEJ DWOREK";

**CZEŚĆ B**

---

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

OLSZTYN, 29.05.2023 r.  
(miejscowość, data)

Mariusz Kowalczyk  
(podpis)

