
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa z częściową zmianą sposobu użytkowania fragmentu
parteru budynku szkoły podstawowej w celu utworzenia przedszkola
ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 4, 42-256 Biskupice, Działka nr ewid. 649/7, obręb Biskupice
NAZWA INWESTORA: Gmina Olsztyn
ADRES INWESTORA: 42-256 Olsztyn, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 10

BRANŻE: Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA mgr inż. Ewelina Łżycka

DATA OPRACOWANIA: MARZEC 2019

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

MARZEC 2019

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		4
1 Część Sanitarna		4

Instalacja sanitarna

ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI :

Zakres robót obejmuje:

- demontaż części istniejącej instalacji gazowej,
- demontaż i montaż wewnętrznej instalacji wodociągowej,
- demontaż i montaż wewnętrznej instalacji kanalizacji
- demontaż i montaż instalacji centralnego ogrzewania
- montaż instalacji wentylacji mechanicznej

Instalacja sanitarna

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Instalacja sanitarna					
1		Część Sanitarna			
1.1		Instalacja CO			
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
2 d.1.1	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1.1	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rury stal węglowa 22x1,5	m		
		37	m	37,000	
				RAZEM	37,000
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0402-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
6 d.1.1	KNR-W 2-15 0402-02 analogia	Rury stal węglowa 42x1,5	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	210,000
7 d.1.1	KNR 0-34 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		37	m	37,000	
				RAZEM	37,000
8 d.1.1	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawory odcinające	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0411-02 analogia	Zawór regulacyjny ręczny DN15	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1.1	KNR 0-31 0208-01 analogia	Głowice termostatyczne	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
11 d.1.1	KNR 0-31 0212-09 analogia	Rozdzielacze instalacji grzejnikowej do 12 obiegów z armaturą odcinającą i regulacyjną	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1.1	KNR 0-31 0208-01 analogia	Zawory podłączeniowe do grzejników dolnozasilanych	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
13 d.1.1	KNR 0-31 0208-05 analogia	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12 + 1	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
14 d.1.1	KNR-W 2-15 0436-01 analogia	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		8 + 2 + 2	urz.	12,000	
				RAZEM	12,000
15 d.1.1	KNR-W 2-15 0406-02 analogia	Próby szczelności i ciśnienia instalacji	m		
		187	m	187,000	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		2	a	2,000	
			prób		
			a		
				RAZEM	187,000
				RAZEM	2,000
16 d.1.1	KNR-W 2-15 0406-02 analogia	Płukanie instalacji	m		
		187	m	187,000	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		2	a	2,000	
			prób		
			a		
				RAZEM	187,000
				RAZEM	2,000
17 d.1.1	kalk. własna	Napełnienie instalacji wodą	dm3		
		22	dm3	22,000	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		2	a	2,000	
			prób		
			a		
				RAZEM	22,000
				RAZEM	2,000
18 d.1.1	kalk. własna	Obudowa grzejników	szt		
		9	szt	9,000	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		2	a	2,000	
			prób		
			a		
				RAZEM	9,000
				RAZEM	2,000
19 d.1.1	KNR-W 2-15 0530-03 analogia	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.1.1	KNR-W 2-15 0135-01 analogia	Zawory spustowy o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.1.1	KNR 0-31 0209-09 analogia	Zawór Trójdrogowy dn 15-25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1.1	KNR 0-31 0209-07 analogia	Filtry siatkowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1.1	KNR 0-35 0208-01 analogia	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m3/h	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.1	KNR-W 2-15 0411-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1.1	KNR 4-01 0333-16	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1.1	KNR 4-01 0333-21 analogia	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
27 d.1.1	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
28 d.1.1	KNR 4-04 0707-02 analogia	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzewczej 2.5-5 m2	zesp		
		11	zesp	11,000	
				RAZEM	11,000
1.2		Instalacja wody ciepłej i zimnej			
29 d.1.2	KNR 4-01 0333-16	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
30 d.1.2	KNR 4-01 0333-21 analogia	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1.2	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		49	m	49,000	
				RAZEM	49,000
32 d.1.2	KNNR 4 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		39	m	39,000	
				RAZEM	39,000
33 d.1.2	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
34 d.1.2	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
35 d.1.2	KNNR 4 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		

Instalacja sanitarna

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
36 d.1.2	KNR 0-31 0116-04 analogia	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
		97	m	97,000	
				RAZEM	97,000
37 d.1.2	KNR 0-31 0116-03	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		97	m	97,000	
				RAZEM	97,000
38 d.1.2	KNR 0-31 0116-03	Dezynfekcja instalacji	m		
		97	m	97,000	
				RAZEM	97,000
39 d.1.2	KNNR 4 0134-01	Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.2	KNNR 4 0134-03	Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.2	KNNR 4 0134-04	Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.2	KNNR 4 0132-02	Zawory 1/2"	szt.		
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
43 d.1.2	KNR 0-31 0209-09 analogia	Termostatyczny zawór mieszający dn 20	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
44 d.1.2	KNR 0-34 0101-01 analogia	Izolacja rurociągów	m		
		97	m	97,000	
				RAZEM	97,000
45 d.1.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2 + 7	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
46 d.1.2	KNR 2-15 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
47 d.1.2	KNR 2-15 0224-03	Miska ustępowa + stelaż, przycisk, deska	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
48 d.1.2	KNR 2-15 0223-02	Brodzik gospodarczy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.2	KNR 2-15 0223-02	Kabina prysznicowa + brodzik prysznicowy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.2	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych Wąż ze stali nierdzewej 1/2" 0,5 m	szt.		
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
51 d.1.2	KNNR 4 0137-02	Baterie prysznicowe	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
52 d.1.2	KNR 2-15 0220-01	Montaż zlewów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.1.2	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
54 d.1.2	KNR 4-03 1109-06 analogia	Demontaż rur stalowych czarnych spawanych o śr. do 100 mm ułożonych w bruzdach na podłożu ceglanym lub betonowym bez wykucia bruzd	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
55 d.1.2	KNR 4-02 0235-01 analogia	Demontaż przyborów sanitarnych	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
1.3		Kanalizacja sanitarna			
56 d.1.3	KNR 4-01 0333-21 analogia	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
57 d.1.3	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
58 d.1.3	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
59 d.1.3	KNNR 4 0208-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
60 d.1.3	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		56	m	56,000	
				RAZEM	56,000
61 d.1.3	KNNR 4 0222-02 analogia	Rewizje o śr. 110 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
62 d.1.3	KNR 0-31 0116-03	Próba szczelności zakończeniowe	m		
		73	m	73,000	
				RAZEM	73,000
63 d.1.3	KNR 0-31 0116-03	Płukanie instalacji	m		
		73	m	73,000	
				RAZEM	73,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.1.3	KNNR 4 0218-02 analogia	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
65 d.1.3	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
66 d.1.3	KNR 4-04 0703-02 analogia	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych	m		
		29	m	29,000	
				RAZEM	29,000
1.4		Instalacja gazowa			
67 d.1.4	KNR-W 4-03 1110-01 analogia	Demontaż rur stalowych czarnych spawanych ułożonych na uchwytach	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
1.5		Wentylacja			
68 d.1.5	KNR 4-01 0333-21 analogia	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
69 d.1.5	kalk. własna	Centrala wentylacyjna Nawiew: 4260m ³ /h, Wywiwe: 3105m ³ /h + automatyka	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.1.5	KNR 2-17 0111-06	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi - udział kształtek do 65 %	m ²		
		53	m ²	53,000	
				RAZEM	53,000
71 d.1.5	KNR 2-17 0138-03	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		5 + 5 + 2 + 1	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
72 d.1.5	KNR 2-17 0204-01	Wentylator kanałowy 250m ³ /h 100Pa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.1.5	KNR 2-17 0204-01	Wentylator montowany w otworze kanału 30m ³ /h	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.1.5	KNR 2-17 0146-01	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 1300 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.1.5	KNR 2-17 0130-08	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe , typ A do przewodów o obwodzie do 3600 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
76 d.1.5	KNR 2-17 0138-04	Kratki transferowe w drzwiach	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
77 d.1.5	KNR 2-17 0156-02	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 2	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
78 d.1.5	kalk. własna	Okap kuchenny z filtrami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.1.5	kalk. własna	Filtr 200x200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.1.5	kalk. własna	Tłumnik akustyczny	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
81 d.1.5	KNR 0-34 0301-01 analogia	Izolacja kanałów wentylacyjnych wełną z wykonaniem płaszczy ochronnych	m2		
		53	m2	53,000	
				RAZEM	53,000
82 d.1.5	wycena indywidualna	Regulacja i uruchomienie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.1.5	wycena indywidualna	Zaślepienie istniejących kanałów grawitacyjnych	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000