

Stawki podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w Mieście i Gminie Olsztyn na 2024 rok:

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI				
	Rodzaj powierzchni	Przelicznik	Stawka podatku	Podstawa prawna
BUDYNKI	Budynki mieszkalne lub ich części	1 m ² powierzchni użytkowej	1,00 zł	Uchwała nr XXXVI/438/223 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 26 października 2023 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2024 rok.
	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w dziedzinie rekreacji i sportu	1 m ² powierzchni użytkowej	11,00 zł	
	Budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia hoteli, moteli, schronisk młodzieżowych etc.	1 m ² powierzchni użytkowej	22,00 zł	
	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem pozostałej działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej	1 m ² powierzchni użytkowej	27,83 zł	
	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	1 m ² powierzchni użytkowej	14,80 zł	
	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	1 m ² powierzchni użytkowej	6,41 zł	
	Garáže	1 m ² powierzchni użytkowej	9,36 zł	
	Pozostałe budynki lub ich części	1 m ² powierzchni użytkowej	8,25 zł	
BUDOWLE	Budowle do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, służące na rzecz ogółu mieszkańców	0,46% wartości		Uchwała nr XXXVI/438/223 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 26 października 2023 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2024 rok.
	Pozostałe budowle	2% wartości		
GRUNTY	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1 m ² powierzchni	1,21 zł	Uchwała nr XXXVI/438/223 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 26 października 2023 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2024 rok.
	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	1 ha powierzchni	6,22 zł	
	Grunty pozostałe	1 m ² powierzchni	0,57 zł	
PODATEK ROLNY				
	Przelicznik	Stawka podatku	Podstawa prawna	
	Od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych (równowartość pieniężna 2,5 q żyta)	224,0800	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U.2020.333 t.j.). Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 (Mon. Pol. z 2023 r., poz. 1129).	
	Od 1 ha pozostałych gruntów (równowartość pieniężna 5 q żyta)	448,1500		
PODATEK LEŚNY				
	Rodzaj powierzchni i przelicznik	Stawka podatku	Podstawa prawna	
	Od powierzchni 1 ha lasu	72,0346	Ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 888 ze zm.). Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2023 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2023 r. (Mon. Pol. z 2023 r., poz. 1130).	
	Od powierzchni 1 ha lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (obniżenie o 50%)	36,0173		