

Protokół 7/2019
z Wspólnego Posiedzenia Komisji Rady Gminy Olsztyn

Obecni:

Lista obecności w załączeniu.

Obradom przewodniczył: Janusz Konieczny – Przewodniczący Rady Gminy Olsztyn.

Na Wspólne Posiedzenie Komisji Rady Gminy Olsztyn zaproszeni zostali: Wójt Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski, z-ca Wójta Gminy Olsztyn, Małgorzata Haładyj, skarbnik Gminy Olsztyn, Barbara Łuszczynska.

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie projektów uchwał
2. Sprawy różne.

O godz. 14.45 przewodniczący Rady Gminy Olsztyn, Janusz Konieczny otworzył Wspólne Posiedzenie Komisji Rady Gminy Olsztyn oraz poprosił o przesunięcie porządku posiedzenia komisji. Przedstawił porządek posiedzenia, brak było uwag i zastrzeżeń.

Omówienie projektów uchwał:

Projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2020 roku (druk nr: 24), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Wyjaśnił, iż górne stawki kwotowe podatków i opłat lokalnych zostały zwaloryzowane o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za I półrocze roku 2019 w stosunku do I półrocza 2018 roku, wynosi 1,8 %. Stawki podatku od nieruchomości na rok 2020:

- od budynków mieszkalnych – 0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- od budynków lub ich części zw. z prowadzeniem działalności gospodarczej – od 8,07 zł do 20,51 zł od m² powierzchni użytkowej
- od gruntów zw. z prowadzeniem działalności gospodarczej – 0,88 zł od m² powierzchni.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej (druk nr: 25), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że planowane jest postawienie dwóch straganów na rynku w Olsztynie, zgodnie z zapisami projektu uchwały, przy sprzedaży z budki lub straganu za każdy 1 m² zajętej powierzchni gruntu, dzienna stawka opłaty targowej wynosiłaby – 2,00 zł. Radna Barbara Kuśmierska zaznaczyła, że dla handlujących przydałby się stragan obok gminy. Radna Grażyna Elmanowska zwróciła uwagę na brak porządku w tym miejscu. Radny Robert Młyńczak powiedział, że w wyniku remontu przy ulicy Karlińskiego sływa cement w stronę rynku. Radny Dariusz Górecki powiedział, że problem został już zgłoszony.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2020 rok oraz w sprawie zwolnienia z podatku od środków transportowych (druk nr: 26), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że przewidywane wpływy do budżetu gminy w 2020 r. będą wynosić 408 000 zł i wynika to z:

- przyczepy, naczepy (81 szt) – 52 000 zł
- ciągniki siodłowe (56 szt) – 31 000 zł
- samochody ciężarowe 9 t-12 t (17 szt) – 22 000 zł
- samochody ciężarowe 23 i powyżej (12 szt) – 28 000 zł.

Są to kluczowi płatnicy podatku.

Radny Grzegorz Kotwa zadał pytanie czy przedsiębiorcy mogą rejestrować swoje auta w innej gminie, bo tam mają taniej, ale tu parkować. Pan wójt odpowiedział, że tam gdzie rejestrowana jest działalność, tam ponoszone są opłaty. Radna Grażyna Elmanowska dodała, że firmy mogą oddziały zakładać.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze jakieś pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zarządzenia na terenie gminy Olsztyn poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasenta i wysokości wynagrodzenia z tytułu inkasa (druk nr: 27). Przewodniczący zaznaczył, że chodzi o wybór nowego inkasenta.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Olsztyn na 2020 rok (druk nr: 29) przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Dochody ogółem na 2020 rok zaplanowano w kwocie 45 915 592,65 zł, wydatki w kwocie 46 176 196,88 zł. Skarbnik gminy przedstawiła strukturę dochodów budżetu w 2020 r. Planowane do realizacji w przyszłym roku nowe zadania inwestycyjne to m.in.: przebudowa drogi gminnej w Turowie ul. Południowa, budowa drogi gminnej w Zrębicach, ul. Sosnowa, budowa chodnika w Kusiętach, dokumentacja na remont Szkoły Podstawowej w Biskupicach, wykonanie klimatyzacji na Sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej w Olsztynie przy ul. Kuchna, wykonanie wjazdu na plac szkolny przy budynku Szkoły Podstawowej w Olsztynie, przy ulicy Zielonej 66, budowa bezpiecznego podjazdu przy Szkole Podstawowej w Kusiętach, OZE w budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Olsztyn, budowa oświetlenia w Olsztynie, ul. Norwida oraz „łącznik” ulicy Botanicznej i Karlińskiego, budowa oświetlenia w Turowie, ul. Akacyjowa, doposażenie placu zabaw w Przymiłowicach oraz zakup fontanny na plac zabaw w Olsztynie. Inwestycje kontynuowane to: budowa drogi gminnej w Olsztynie przy ul. Amonitowej, przebudowa istniejącego pasa drogowego ul. Storczykowej w Olsztynie, budowa trasy rowerowej w ciągu Regionalnej Trasy Rowerowej na odcinku Zrębice, Krasawa – Gmina Olsztyn: Suliszowice, Jarosów – Gmina Żarki, rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Turowie o oddział przedszkolny. Największe koszty w gminie to te, związane z oświatą, ponad 1 mln trzeba dołożyć. W projekcie budżetu przedstawiono również dane na temat zadłużenia Gminy Olsztyn, które na koniec 2019 r. wyniesie 6 840 004 zł. W projekcie budżetu 2020 roku Gmina Olsztyn nie zaplanowała zaciągania zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek. Opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej dot. budżetu na 2020 r. są pozytywne. Skarbnik gminy dodała, że wskaźnik zadłużenia jest bezpieczny, kształtuje się na poziomie 6,26 % natomiast wskaźnik zadłużenia dopuszczalny jest na poziomie 21,56 % i obliczany jest wg. ustawowego wzoru. Wieloletnia Prognoza Finansowa wg. opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej jest realistyczna i spełnia wszystkie wymogi określone przepisami. Wójt dodał, że sołtysi złożyli wniosek dot. podwyżki otrzymywanych diet. W projekcie odrębnej uchwały

ustalona została nowa stawka w kwocie 300 zł za udział w sesji Rady Gminy Olsztyn. Wójt przedstawił wysokość diet ustalanych w innych gminach. Radny Mirosław Flisowski zapytał o wysokość inkasa sołtysów, jak zaznaczył są duże rozbieżności. Wójt odpowiedział, że to zależy od aktywności sołtysa. Radny Mariusz Bugara dodał, że to zależy od metody wpłat dokonywanych przez mieszkańców. Radny Marek Romański zaproponował ryczałt. Radny Mariusz Bugara dodał, że w przypadku ryczałtu jest możliwość że sołtysi nie będą uczestniczyć w sesjach, poza tym wiele osób nie korzysta z płatności internetowych. Wójt zaznaczył dodatkowo że sołtys w wielu przypadkach również może przypomnieć o wpłatach. Radny Mirosław Flisowski powiedział, że w jego rodzinnej gminie zrezygnowano z inkasa, jest płacony ryczałt i w ramach swych obowiązków pobierają podatki w drodze inkasa. Radny Marek Romański dodał że chodzi o docenienie pracy sołtysów. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2020 rok (druk nr: 30) przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Uchwała podejmowana corocznie, zawiera uszczegółowiony zakres realizacji zadań wynikających z ustawy i określa sposób wydatkowania pieniędzy.

Radny Marcin Poch zapytał o możliwość zorganizowania dla mieszkańców tzw. Siłowni zewnętrznej w każdej miejscowości. Radny Przemysław Gawron zaznaczył, że to droga inwestycja. Zapytał również czy w nowopowstającym sklepie „Żabka” będzie alkohol. Wójt odpowiedział że wystąpiono o koncesję. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Olsztyn, po zachodniej stronie drogi wiodącej z Olsztyna do Turowa (druk nr: 31), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odbyło się w 2016 roku, w chwili obecnej przedstawiony jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska nakazała stworzyć migracyjny korytarz dla zwierząt, obejmuje obszar łącznie 1,2 ha. Wójt zaznaczył, że w większości właściciele powinni być zadowoleni. Radny Marek Romański zapytał czy to są tereny prywatne, wójt odpowiedział, że tak. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Olsztyn, w rejonie skrzyżowania ulic Narcyzowej i Irysowej (druk nr: 32), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Prace nad projektem zainicjowane zostały uchwałą z marca 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego w miejscowości Olsztyn, w rejonie skrzyżowania ulic Narcyzowej i Irysowej. Objęty został obszar o łącznej powierzchni ok. 1,3 ha. Zmiana ma dotyczyć południowo-zachodniej części obszaru opracowania, której dotychczasowym przeznaczeniem są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1MN). Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2019-2024 (druk nr: 33), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zgodnie z przepisami prawa Gmina zobowiązana jest do uchwalenia wieloletniego

programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zgody na nabycie przez Gminę Olsztyn własności nieruchomości, położonej w Zrębicach Pierwszych (druk nr: 34), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Proponowana uchwała podejmowana w ramach regulacji własnościowych pod drogę. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy - drodze wewnętrznej w miejscowości Olsztyn (druk nr: 35), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Proponowana nazwa ulicy to „Wodociągowa”. Radnym przekazana została mapka z lokalizacją drogi z proponowaną nazwą ulicy, Wójt dodał, że Gmina uzyskała niezbędne akceptacje. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/227/09 Rady Gminy Olsztyn z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych (druk nr: 36), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Konieczne jest wprowadzenie zmian w uchwale Rady Gminy Olsztyn z 2009 r. spowodowane wejściem w życie niektórych postanowień ustawy o drogach publicznych. Stawka za umieszczenie urządzenia telekomunikacyjnego została zmniejszona z 40 zł na 20 zł za 1 m² rzutu poziomego infrastruktury umieszczonej w gruncie, stawka za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót z nimi związanych zmniejszona została z 2 zł - 5 zł na 0,20 zł. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Olsztyn na rok szkolny 2019/2020 (druk nr: 37), przedstawiła z-ca wójta gminy Olsztyn, Małgorzata Haładyj. W grudniu b.r. weszły w życie nowe przepisy prawa oświatowego w sprawie zwrotu rodzicom kosztów dowozu uczniów niepełnosprawnych do szkół i przedszkoli. W 2019 roku 6 dzieci dowożona była przez rodziców, 12 dzieci korzystała z transportu gminnego. Radny Marek Romański zapytał o możliwość przejazdu autobusem szkolnym uczniów do np. teatru, kina (w ramach wycieczki szkolnej). Wójt odpowiedział, że potrzebę wypożyczenia autobusu na wyjazdy szkolne dyrektorzy zgłaszają na określonych drukach i wówczas takie wyjazdy są bezpłatne. Radny Grzegorz Kotwa dodał, że w ramach godzin szkolnych przejazdy są bezpłatne. Radny Marek Romański zwrócił uwagę, że w szkołach w Zrębicach oraz Kusietach na przejazdy zbierane są pieniądze. Przewodniczący podsumował, iż jest to kwestia przekazania pism do dyrektorów szkół. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXVI/307/18 Rady Gminy Olsztyn z dnia 22 maja 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolu i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Olsztyn (druk nr: 38), przedstawiła z-ca wójta gminy Olsztyn, Małgorzata Haładyj. Zmiana uchwały następuje na skutek wytycznych nadzoru Wojewody Śląskiego. Merytorycznie uchwała się nie zmienia, jednak w dotychczasowym brzmieniu przepis wskazywał, że wysokość opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego nie może być wyższa niż 1 zł za „godzinę zajęć”. W obecnie obowiązującym brzmieniu opłata

w wysokości nie wyższej niż 1 zł należna jest „za każdą rozpoczętą godzinę faktycznego pobytu dziecka w przedszkolu, oddziale przedszkolnym”. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na grupie 6 drzew - pomniki przyrody, rosnących na terenie placu Kościoła p.w. Św. Idziego w Zrębicach, gmina Olsztyn (druk nr: 39), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zgodnie z ustawą, aby zabiegi pielęgnacyjne na drzewach stanowiących pomniki przyrody mogły być przeprowadzone wymagana jest zgoda Rady Gminy. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Olsztyn Nr IX/70/11 w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Olsztynie (druk nr: 40), przedstawiła z-ca wójta gminy Olsztyn, Małgorzata Haładaj. W wyniku przeprowadzenia audytu wewnętrznego zaistniała konieczność wprowadzenia zmian do uchwały z dnia 25 października 2011 r. Zmienia się numeracja adresu siedziby, na numer 68 oraz zmienia się sposób prowadzenia ksiąg rachunkowych po wprowadzeniu centralizacji w zakresie podatku VAT. Zmiana Statutu Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie dotyczy również ujednoczenia nazewnictwa osób zarządzających oraz wyodrębnienia podstawowych zadań realizowanych przez GOSiR.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/54/19 Rady Gminy Olsztyn z dnia 14 maja 2019 r. w sprawie zamiaru połączenia samorządowych instytucji kultury (druk nr: 41), przedstawiła z-ca wójta gminy Olsztyn, Małgorzata Haładaj. Do uchwały intencyjnej z maja 2019 r. wprowadzone zostają zmiany, uchwała poprzedza proces legislacyjny podjęcia uchwały docelowej. Proces opiniowania się przedłużył. W uchwale zmiany polegają na wykreśleniu z uchwały daty połączenia samorządowych instytucji kultury, zaproponowana została nowa nazwa „Jurajskie Centrum Czytelnictwa i Kultury w Olsztynie”. Jeśli opinie będą pozytywne to przedłożony zostanie projekt uchwały docelowej.

Radny Marek Romański zapytał, czy Referat Promocji i Turystyki w Urzędzie Gminy pozostanie, wójt odpowiedział, że planowana jest zastępowalność oraz wzmocnienie kadrowe. Referat pozostanie, obecnie tylko w 10 % wykonywana jest praca promocyjna Gminy.

O godz. 16.30 radny Tomasz Stanior opuścił Wspólne Posiedzenie Komisji.

Radny Grzegorz Kotwa zapytał o wyniki opinii instytucji opiniujących, z-ca wójta odpowiedziała że w większości są to opinie negatywne.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie rozwiązania Spółki Przedsiębiorstwo Komunalne "OLSZTYŃSKA GEOTERMIA" Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie (druk nr: 42) przedstawiła z-ca wójta gminy Olsztyn, Małgorzata Haładaj. Spółka powołana uchwałą Rady Gminy Olsztyn w 2008 roku, w latach poprzednich przepisy nie pozwalały urzędom gmin aplikować o sfinansowanie odwiertów. Spółka nie zatrudniała pracowników, nie generowała przychodów, ponoszone koszty związane były tylko z obsługą księgową. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/214/09 Rady Gminy Olsztyn z dnia 2 lutego 2009 r. w sprawie zasad, na jakich Przewodniczącym Organów Wykonawczych jednostek pomocniczych gminy przysługiwać będą diety (druk nr: 43), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zapisy uchwały omówione zostały wcześniej, w projekcie uchwały dodane będzie sformułowanie „Sesji Rady Gminy Olsztyn”. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2019 - 2025 (druk nr: 44), oraz projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok (druk nr: 45) przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że na sesję przedstawiona zostaną autopoprawki do Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz budżetu gminy Olsztyn na 2019 rok. Konieczna ze względu na m.in. trwające prace remontowe w Szkole Podstawowej w Biskupicach, wykonywanie dokumentacji. Zmiany dotyczą również wydatków, dochodów, przychodów w budżecie gminy na 2019 rok.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 2. Sprawy różne.

Radny Marek Romański zapytał o możliwość sfinansowania dojazdów np. do archiwum z uwagi na pozyskiwanie materiałów do książki o Parafii w Zrębicach.

Radna Aleksandra Lubasińska zapytała o możliwość użyczenia lokalu gminnego harcerzom z gminy Olsztyn, Wójt zaproponował kontakt z Gminnym Ośrodkiem Kultury lub z Urzędem Gminy. Radna zapytała również o sprawę związaną z obniżeniem cen biletów MPK na trasie Biskupice – Olsztyn, Wójt odpowiedział że problem obecnie jest rozwiązywany.

Przewodniczący Rady Gminy Olsztyn o godz. 16.50 zamknął Wspólne Posiedzenie Komisji Rady Gminy Olsztyn.

Protokolant

Agnieszka Migalska

Przewodniczący
Rady Gminy Olsztyn

Janusz Konieczny

