

Olsztyn, dnia 20 lutego 2020 roku

Protokół 8/2020

z Wspólnego Posiedzenia Komisji Rady Gminy Olsztyn

Obecni:

Lista obecności w załączeniu.

Obradom przewodniczył: Janusz Konieczny – Przewodniczący Rady Gminy Olsztyn.

Na Wspólne Posiedzenie Komisji Rady Gminy Olsztyn zaproszeni zostali: Wójt Gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski, z-ca Wójta Gminy Olsztyn, Małgorzata Haładyj, skarbnik Gminy Olsztyn, Barbara Łuszczczyńska.

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie projektów uchwał
2. Sprawy różne.

O godz. 15.50 przewodniczący Rady Gminy Olsztyn, Janusz Konieczny otworzył Wspólne Posiedzenie Komisji Rady Gminy Olsztyn. Przedstawił porządek posiedzenia, brak było uwag i zastrzeżeń.

Omówienie projektów uchwał:

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego przy ulicy Piastowskiej w miejscowości Przymiłowice, w gminie Olsztyn (druk nr: 46), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy obszaru zlokalizowanego w miejscowości Przymiłowice, przy ulicy Piastowskiej. Grunt w 2005 r. stracił funkcje usługowe, wnioskodawca od wielu lat wnioskował o zmianę. Stworzona została druga linia zabudowy, zmiana zgodna jest ze Studium.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zgody na nabycie przez Gminę Olsztyn własności nieruchomości, położonej w Skrajnicy (druk nr: 47), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Zaznaczył, że Gmina jest w trakcie realizacji dróg w Skrajnicy. Po dokonaniu przez rzeczoznawcę, planowany jest zakup 59 m² powierzchni pod poszerzenie drogi gminnej lokalnej.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia - w schroniskach dla bezdomnych oraz schroniskach dla bezdomnych z usługami opiekuńczymi (druk nr: 48), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. W związku ze zmianą ustawy o pomocy społecznej, konieczne jest podjęcie uchwały. Ustawodawca znowelizował przepis art. 97 ust. 1 dodając ustęp 1a, który mówi, że jeżeli dochód osoby kierowanej do schroniska dla osób bezdomnych nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, opłata nie może być wyższa niż 30% dochodu a w przypadku schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi nie może być wyższa niż 50% tego dochodu, jednak nie większa niż koszt pobytu w placówce. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze jakieś pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały XVI/123/2004 Rady Gminy Olsztyn z dnia 23 marca 2004 roku w sprawie ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat pobieranych za kształcenie nauczycieli oraz ustalenia wykazu specjalności i form kształcenia na które przyznawane jest dofinansowanie (druk nr: 49), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Na podstawie rozporządzenia MEN ustalenie maksymalnych kwot dofinansowania opłat pobieranych za kształcenie nauczycieli oraz form i specjalności kształcenia, należy do wójta a nie do rady gminy, wobec czego uchwała XVI/123/2004 powinna być uchylona.

Radny Marek Romański zapytał, czy gmina na dotychczasowych warunkach będzie mogła częściowo finansować studia oraz kursy kwalifikacyjne i doskonalące.

Przewodniczący zaznaczył, iż jest to uregulowane w ustawie. Radny Marek Romański zapytał dodatkowo czy dofinansowanie pozostaje nadal na poziomie do 50 %, czy coś się zmieni w tym zakresie.

Radny Robert Młyńczak dodał, że zna przykład, gdzie do szkoły na zajęcia będzie dojeżdżał z odległej miejscowości.

Z-ca wójta, Małgorzata Haładyj odpowiedziała, że poprzednia uchwała z 2004 r. ustalała wykaz dofinansowywanych specjalności i form doskonalenia zawodowego nauczycieli. Rozpatrywane będą wnioski o dofinansowanie nawet powyżej 50 % kwoty, konsultowane będą z dyrektorami szkół.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Olsztyn” (druk nr: 50) przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Program gminny przygotowywany corocznie. Program przewiduje realizację następujących działań: zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt; odławianie bezdomnych zwierząt, sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku dla zwierząt; poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt; usypianie ślepych miotów; opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie; wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich; zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt; pokrycie części kosztów sterylizacji i kastracji zwierząt. Koszty ponoszone są przez Gminę i wynoszą ok. 70 000 zł rocznie.

Radny Mariusz Bugara zapytał, czy dokarmianie dotyczy tylko kotów i jak to wygląda w praktyce. Wójt odpowiedział że w praktyce takiej sytuacji nie było. Przewodniczący odczytał § 3 pkt. 11 projektu uchwały.

Radny Marcin Poch zadał pytanie wójtowi o możliwość przestania zdjęć zwierząt znajdujących się w schronisku w Zawierciu w celu umożliwienia adopcji zwierząt przez mieszkańców gminy. Wójt odpowiedział, że schronisko skutecznie poszukuje nowych właścicieli. Zaproponował radnemu wspólne odwiedzenie schroniska i sprawdzenie warunków pobytu zwierząt.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są jeszcze pytania, brak było dodatkowych pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/277/09 Rady Gminy Olsztyn z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych (druk nr: 51), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Uchwała została unieważniona przez Wojewodę. W uchwale zabrakło słowa „objektów” i uszczegółowienia uchwały w pozostałym zakresie. We wcześniejszej uchwale zostały zmniejszone stawki, zaznaczył, że chodzi o łatwiejszy dostęp. Wójt dodał iż w nagłówku projektu uchwały jest błąd, w numerze zmienianej uchwały powinno być 277 (zamiast 227). Brak było zastrzeżeń ze strony radnych.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Olsztyn nr VIII/98/19 z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie zarządzenia na terenie gminy Olsztyn poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasenta i wysokości wynagrodzenia z tytułu inkasa (druk nr: 52), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. W projekcie uchwały wyeliminowane zostały zapisy dotyczące sposobu poboru i rozliczania tej opłaty przez inkasenta. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020-2026 (druk nr: 53), Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok (druk nr: 54), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. Wprowadzone zostały drobne zmiany. Przykładowo w wyniku otwarcia przetargu na drogę w Zrębicach, zmienia się wartość zadania. W dalszej części obecni na posiedzeniu podjęli temat przywrócenia Olsztynowi praw miejskich. Jak zaznaczył wójt, powołany został nieformalny komitet w osobach – Pan Marek Romański, Radny Gminy Olsztyn i historyk, ks. Prałat, Proboszcz parafii Olsztyn w latach 1987-2019, Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Olsztynie w latach 1987-2019. Jak zaznaczył, jest to właściwy moment na przywrócenie Olsztynowi praw miejskich. Przemawiają za tym walory historyczne, inwestycyjne, prestiżowe. Procedura przywrócenia praw miejskich podejmowana była już kilka lat temu. W powiecie częstochowskim istnieją dwa miasta, są to Koniecpol i Blachownia. Jak zaznaczył, będąc miastem gmina nie straci, a może zyskać gdyż „miasto” inaczej brzmi dla inwestora. To kolejny krok w rozwoju naszej miejscowości. Olsztyn posiada układ urbanistyczny typowo miejski, biorąc pod uwagę strukturę zatrudnienia, w rolnictwie prawie nikt nie pracuje. W zakresie wodociągów i kanalizacji, w 90 % Olsztyn posiada całą infrastrukturę. W uzasadnieniu uchwały podane są precyzyjne odpowiedzi na pytania które w trakcie konsultacji pewnie się pojawiają. Olsztyn byłby miastem a pozostałe miejscowości gminą. Jeśli chodzi o agroturystykę to w zakresie działalności deklarujących wynajmowania poniżej 5 pokoi podatki pozostaną bez zmian.

Przewodniczący zaznaczył, że w zakresie podatków, Rada Gminy może uchwalić niższe stawki.

Wójt powiedział, iż nota historyczna znajduje się w uzasadnieniu. Ksiądz Prałat dodał, że najmniejsze miasto w Polsce liczy 338 osób i jest to Opatowiec.

Z-ca wójta uzupełniła, że Pacanów ma 1100 osób.

Ksiądz Prałat dodał, że w latach 70 -tych były próby odzyskania praw miejskich. Zaznaczył, że ważne jest, aby w powiecie było więcej miast, pan wójt jest kontynuatorem rozpoczętych inwestycji.

Radna Grażyna Elmanowska w skrócie opowiedziała historię Olsztyna.

Radny Marek Romański powiedział, że pierwsza wzmianka o Olsztynie jest z 1349 r. W skrócie opowiedział historię, m.in. o tym iż w 1488 r. Olsztyn otrzymał prawa miejskie i że było to miasto królewskie, w Olsztynie często przebywali królowie. Wcześniej Olsztyn był osadą miejską, przez wiele lat większość mieszkańców omijała stwierdzenie że mieszka na wsi. Z-ca wójta podziękowała radnemu za piękny wykład.

Obecna na posiedzeniu była dyrektor GOK-u zaznaczyła, że goście przybywający do Olsztyna często mówili że „fajnie się żyje w tym miasteczku”. Olsztyn od dawna był postrzegany jako miasteczko, nie zaś jako wieś.

Przewodniczący dodał, że wcześniej Częstochowa podlegała pod Olsztyn.

Radny Marek Romański dodał, że Gmina Olsztyn będzie miejsko-wiejska czyli miasto z siedzibą władz i wioski.

Radna Grażyna Elmanowska zapytała czy coś się zmieni w zakresie podatków dla rolników, wójt odpowiedział że nic się nie zmieni. Przewodniczący dodał, że będzie jedynie podatek dla agroturystyki.

Radna Barbara Kuśmierska zapytała czy w czasie przeprowadzania konsultacji społecznych będą organizowane zebrania wiejskie w Sołectwach, wójt odpowiedział, że ustawodawca przewidział konsultacje, przy udziale sołtysów. Dodał, że do końca marca Gmina powinna przekazać pełne dane. W zakresie nasuwających się pytań, przygotujemy ulotki informacyjne.

Radna Grażyna Elmanowska zaznaczyła, że ludzie prawdopodobnie na kartach konsultacyjnych nie będą chcieli wpisywać nazwisk. Wójt odpowiedział, że karty konsultacyjne przygotowane są zgodnie z RODO. Z-ca wójta dodała, że dane będą chronione.

Radny Robert Młyńczak zapytał, czy jeśli przebiegnie zgodnie z planem, to kiedy się zakończy. Z-ca wójta odpowiedziała, że jeśli do końca marca uda się złożyć wniosek, to minister ma rok czasu i z obserwacji wynika, że wykorzystuje ten czas w całości.

Radny Robert Młyńczak dodał, że agroturystyka to tylko nazwa, a fizycznie to jest wynajęcie pokoi.

Wójt zaznaczył, że działamy w interesie historycznym, publicznym.

Radna Grażyna Elmanowska zapytała czy będzie wprowadzony podatek od psa. Wójt odpowiedział, że to zależy od Gminy.

Radna Aleksandra Lubasińska zapytała czy opłaty w zakresie gospodarowania odpadami się zmienią? Wójt odpowiedział, że nie zmienia się.

Radna Grażyna Elmanowska zapytała, czy możemy zorganizować zebrania z mieszkańcami? Wójt odpowiedział, że jeśli będzie potrzeba to będą zorganizowane.

Radna Grażyna Elmanowska zapytała czy są sprzątane ulice wokół rynku, radny Przemysław Gorajek powiedział że gmina jest bardzo dobrze sprzątana, wszędzie widać pracowników.

W dalszej części odbyła się dyskusja na temat wywozu odpadów komunalnych oraz zmiany firmy odbierającej odpady.

O godz. 16.20 salę narad opuścili zaproszeni goście.

Wójt powrócił do tematu przeprowadzenia konsultacji w sprawie nadania Olsztynowi praw miejskich i jak zaznaczył, ustawodawca przewidział konsultacje z mieszkańcami ale najpierw musi być podjęta uchwała.

Przewodniczący dodał, że to tylko uchwała konsultacyjna oraz zapytał radnych czy są za, bo można już zacząć pracować, przygotowywać materiały.

Radny Marek Romański powiedział, że jeśli sołtysi odpowiednio wyjaśnią mieszkańcom to nie powinno być problemu.

Przewodniczący zaproponował, aby na materiałach informacyjnych przygotowywanych dla mieszkańców były głównie pytania i odpowiedzi, tak aby było jak najbardziej przejrzyste.

Radny Marek Romański zaproponował, aby podkreślić że to będzie gmina miejsko-wiejska.

Radny Mirosław Flisowski zaznaczył, że mieszkańcy nie chcą zmian, dodatkowych kosztów, wyższych podatków, itp.

Radny Mariusz Bugara zapytał czym konsultacje się zakończą. Wójt odpowiedział, że będzie opinia. Radny dodał, że mieszkańcy się obawiają że będą musieli podawać swoje dane i się podpisywać.

Radny Grzegorz Kotwa zapytał czy będą korekty granic, wójt odpowiedział, że nie.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są dodatkowe pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionych projektów uchwał.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020-2026 (druk 53) oraz projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok (druk nr: 54), przedstawił wójt gminy Olsztyn, Tomasz Kucharski. W związku z otwarciem przetargu na budowę ul. Kościelnej, ul. Sosnowej, wraz z oświetleniem w Zrębicach, przesunięta w budżecie zostaje kwota 100 000 zł oraz 25 000 zł dokładane jest do remontu Przedszkola w Biskupicach (adaptacja).

Inwestycja remontu Szkoły Podstawowej w Biskupicach to zadanie dwuletnie więc wymaga zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionych projektów uchwał

Projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy instytucji kultury: „Gminny Ośrodek Kultury w Olsztynie” oraz nadania jej nowego statutu (druk nr: 55), przedstawiła z-ca wójta gminy Olsztyn, Małgorzata Haładyj. Jak zaznaczyła, projekt uchwały zakłada zmianę nazwy oraz statutu Gminnego Ośrodka Kultury. W zakres działalności planowane jest włączenie działań promocyjnych, w tym prowadzenie punktu informacji. Działalność GOK-u i promocji Gminy będzie spójna i ujednoczona. Zmiany polegają również na wprowadzeniu zmian do statutu. Nadmieniła, że zamiar połączenia GOK-u z Biblioteką jest w toku. Planowane jest wyjście promocji z urzędu i przejście do GOK-u.

Radny Mariusz Bugara zapytał, czy punkt informacji turystycznej będzie na stałe. Z-ca wójta odpowiedziała, że na razie działa z projektu ale chcemy zachować.

Radny Marek Romański nadmienił że sygnalizował o tym pół roku temu. Z-ca wójta dodała, że budżet będzie zwiększony dla GOK-u.

Radna Barbara Kuśmierska dodała, że ludzie odwiedzający punkt informacji turystycznej pytają o pieczątki np. z logiem gminy.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są dodatkowe pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wystąpienia z apelem do Prezesa Rady Ministrów o podjęcie kompleksowych działań rekompensujących samorządom znaczne ubytki dochodów z tytułu m.in. obniżenia stawek podatku PIT (druk nr: 57), jak zaznaczył przewodniczący wszystko wynika z załącznika. Wójt dodał, że inne gminy również podejmują tego typu uchwały. Proponowane jest podjęcie uchwały do Prezesa Rady Ministrów o podjęcie kompleksowych

działań rekompensujących samorządom znaczne ubytki dochodów z tytułu m.in. obniżenia stawek podatku PIT. Koszty które Gmina ponosi wynikają nie tylko z obniżenia podatków, ale też dokładane jest 1 mln na wydatki związane z wynagradzaniem nauczycieli. Koszty typu energia, paliwa wzrastają.

Przewodniczący zapytał obecnych na posiedzeniu czy są pytania, brak było pytań i uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 2. Sprawy różne.

Radna Grażyna Elmanowska zapytała o środki przeznaczone dla organizacji pozarządowych, czy trafią do koła emerytów i rencistów? Wójt odpowiedział, że pieniądze są przeznaczone dla koła emerytów i rencistów z Olsztyna, adresowane są dla mieszkańców Gminy Olsztyn.

Radna Barbara Kuśmierska zapytała o toalety w Olsztynie, wójt odpowiedział że przetarg został unieważniony z uwagi na złożenie tylko jednej oferty, zaznaczył że gmina nie chce tego wykonać za cenę wywoławczą gdyż nie byłoby to w interesie publicznym. Radny Mariusz Bugara zapytał o wysokość ceny wywoławczej, wójt odpowiedział – 200 zł / m².

Radna Grażyna Elmanowska zapytała o ulicę Paderewskiego, Wójt odpowiedział że w tym roku zlecony zostanie projekt. Wójt następnie przedstawił projekty które gmina będzie realizować, wymienił przygotowywane przetargi oraz przedstawił inwestycje planowane i będące w trakcie realizacji. Zaznaczył że większość umów jest podpisanych.

Radna Grażyna Elmanowska zapytała o możliwość usunięcia drzewa znajdującego się przy ul 1 maja, wójt odpowiedział, że drzewo jest zdrowe.

Radny Robert Młyńczak powiedział, że na ulicy Napoleona są wypadki, zapytał czy można tam ustawić znak drogowy. Wójt odpowiedział, że zaprojektowane zostały ścieżki rowerowe. Przy ulicy Kühna gmina ubiega się o dofinansowanie na montaż elektronicznych znaków o przekroczeniu prędkości.

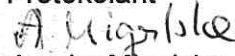
Radny Mariusz Bugara zapytał o istniejące i nowopowstające betonowe ogrodzenia, Wójt odpowiedział że jest przeciwko ogrodzeniom betonowym montowanym od frontu. Zaznaczył, że jest to temat trudny ale trzeba mówić o tym. Dodał, że w Biskupicach właściciel posesji postawił betonowe ogrodzenie, gmina zwróciła się z prośbą o wymianę i właściciel wymienił ogrodzenie na inne.

Radna Grażyna Elmanowska poruszyła temat drzew przy drodze Kusięta-Olsztyn. Wójt powiedział, że gmina wystąpiła do powiatowego zarządu dróg o wycięcie drzew, zorganizowane zostało spotkanie. Powiatowy zarząd dróg poinformował, że nie ma wyznaczonych granic, w związku z czym drzew wyciąć nie można. Wznowienie granic to koszt kilkudziesięciu tysięcy złotych, drzewa podlegają opinii dendrologicznej i opinii pszczelarza.

Radny Marcin Poch dodał, że mieszkańcy nalegają na wycinkę drzew. Radny Marek Romański zaproponował aby mieszkańcy poinformowali straż pożarną że drzewa zagrażają bezpieczeństwu.

Przewodniczący Rady Gminy Olsztyn o godz. 17.00 zamknął Wspólne Posiedzenie Komisji Rady Gminy Olsztyn.

Protokolant


Agnieszka Migalska

Przewodniczący
Rady Gminy Olsztyn


Janusz Konieczny