

## Stawki podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w Gminie Olsztyn na 2021 rok

### PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

	Rodzaj powierzchni	Przelicznik	Stawka podatku	Podstawa prawna
<b>BUDYNKI</b>	Budynki mieszkalne lub ich części	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>0,76 zł</b>	<i>Uchwała nr XIV/177/20 Rady Gminy Olsztyn z dnia 27 października 2020 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2021 rok.</i>
	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w dziedzinie rekreacji i sportu	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>8,38 zł</b>	
	Budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia hoteli, moteli, schronisk młodzieżowych etc.	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>15,02 zł</b>	
	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem pozostałej działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>21,31 zł</b>	
	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>11,38 zł</b>	
	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>4,95 zł</b>	
	Garáže	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>7,19 zł</b>	
	Pozostałe budynki lub ich części	1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>6,24 zł</b>	
<b>BUDOWLE</b>	Budowle do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, służące na rzecz ogółu mieszkańców	<b>0,30% wartości</b>	<i>Uchwała nr XIV/177/20 Rady Gminy Olsztyn z dnia 27 października 2020 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2021 rok.</i>	
	Pozostałe budowle	<b>2% wartości</b>		

<b>GRUNTY</b>	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,91 zł</b>	Uchwała nr XIV/177/20 Rady Gminy Olsztyn z dnia 27 października 2020 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2021 rok.
	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	1 ha powierzchni	<b>4,87 zł</b>	
	Grunty pozostałe	1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,38 zł</b>	
<b>PODATEK ROLNY</b>				
<i>Przelicznik</i>		<i>Stawka podatku</i>		<i>Podstawa prawna</i>
Od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych (równowartość pieniężna 2,5 q żyta)		<b>146,38 zł</b>		Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U.2020.333 t.j. ).  Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2020 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2021 (M. P. z 2020 r., poz. 982).
Od 1 ha pozostałych gruntów (równowartość pieniężna 5 q żyta)		<b>292,75 zł</b>		
<b>PODATEK LEŚNY</b>				
<i>Rodzaj powierzchni i przelicznik</i>		<i>Stawka podatku</i>		<i>Podstawa prawna</i>
Od powierzchni 1 ha lasu		<b>43,30 zł</b>		Ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 888 ze zm.).  Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2020 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2020 r. (M. P. z 2020 r., poz. 983).
Od powierzchni 1 ha lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (obniżenie o 50%)		<b>21,6500 zł</b>		