

Stawki podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w Mieście i Gminie Olsztyn w 2023 roku

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

	<i>Rodzaj powierzchni</i>	<i>Przelicznik</i>	<i>Stawka podatku</i>	<i>Podstawa prawna</i>
BUDYNKI	Budynki mieszkalne lub ich części	1 m ² powierzchni użytkowej	0,91 zł	<i>Uchwała nr XXX/369/22 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 23 listopada 2022 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2023 rok. (Dz. Urz. Woj.. Śląskiego z 2022 poz. 7541)</i>
	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w dziedzinie rekreacji i sportu	1 m ² powierzchni użytkowej	10,00 zł	
	Budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą w zakresie prowadzenia hoteli, moteli, schronisk młodzieżowych etc.	1 m ² powierzchni użytkowej	20,00 zł	
	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem pozostałej działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej	1 m ² powierzchni użytkowej	25,30 zł	
	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	1 m ² powierzchni użytkowej	13,45 zł	
	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych	1 m ² powierzchni użytkowej	5,83 zł	
	Garaże	1 m ² powierzchni użytkowej	8,51 zł	
	Pozostałe budynki lub ich części	1 m ² powierzchni użytkowej	7,50 zł	
WLE	Budowle do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, służące na rzecz ogółu mieszkańców	0,40% wartości		<i>Uchwała nr XXX/369/22 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 23 listopada 2022 r. roku w sprawie</i>

BUDO	Pozostałe budowle	2% wartości	<i>metropola 2022 w sprawie podatku od nieruchomości na 2023 rok. (Dz. Urz. Woj.. Śląskiego z 2022 poz. 7541)</i>
-------------	-------------------	--------------------	---

GRUNTY	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1 m ² powierzchni	1,10 zł	Uchwała nr XXX/369/22 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 23 listopada 2022 r. roku w sprawie podatku od nieruchomości na 2023 rok. (Dz. Urz. Woj.. Śląskiego z 2022 poz. 7541)
	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	1 ha powierzchni	5,65 zł	
	Grunty pozostałe	1 m ² powierzchni	0,51 zł	
PODATEK ROLNY				
<i>Przelicznik</i>		<i>Stawka podatku</i>		<i>Podstawa prawna</i>
Od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych (równowartość pieniężna 2,5 q żyta)		185,1250		Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U.2020.333 t.j.). Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2023 (Mon. Pol. z 2022 r., poz. 995).
Od 1 ha pozostałych gruntów (równowartość pieniężna 5 q żyta)		370,2500		
PODATEK LEŚNY				
<i>Rodzaj powierzchni i przelicznik</i>		<i>Stawka podatku</i>		<i>Podstawa prawna</i>
Od powierzchni 1 ha lasu		71,0996		Ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 888 ze zm.).
Od powierzchni 1 ha lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (obniżenie o 50%)		35,5498		Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022 r. (Mon. Pol. z 2022 r., poz. 996).