

**UCHWAŁA NR XXXIV/407/23  
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 30 maja 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości, stanowiącej mienie komunalne - w drodze zamiany z osobą fizyczną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023.40 ze zm.)<sup>1)</sup> w związku z art. 15 i art. 37 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344)

**Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na dokonanie zbycia działki nr 21/7 o powierzchni 0.0485 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Zrębice I w gminie Olsztyn, będącej własnością Miasta i Gminy Olsztyn, w drodze zamiany za działkę nr 21/4 o powierzchni 0.0271 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Zrębice I w gminie Olsztyn, będącą własnością osób fizycznych.

**§ 2.**

1. Przedmiotem zamiany ze strony Miasta i Gminy Olsztyn jest działka nr **21/7** o powierzchni 0.0485 ha. Przedmiotowa działka położona jest w obrębie ewidencyjnym Zrębice I w gminie Olsztyn. Dla ww. działki prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00120279/5.

2. W zamian za ww. działkę gminną - osoby fizyczne, przekażą na rzecz Miasta i Gminy Olsztyn, działkę nr **21/4** o powierzchni 0.0271 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Zrębice I w gminie Olsztyn, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr CZ1C/00068828/6.

3. Zamiana, poprzedzona będzie sporządzeniem operatu szacunkowego, wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Różnice wartości zamiennych nieruchomości, będą wyrównane poprzez odpowiednie dopłaty.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Janusz Konieczny**

---

<sup>1)</sup> Dz.U.2023.572