

Uchwała Nr *XVI/171/.....*
Rady Gminy Olsztyn
z dnia *29.11.2016* r.

w sprawie przyjęcia „Regulamin udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.*), art. 400a ust. 1 pkt. 21, art. 403 ust. 2, 3, 4, 5, 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2004 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.***) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.)

Rada Gminy Olsztyn uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Regulamin udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Źródłem pokrycia zobowiązań finansowych wynikających z niniejszej uchwały będą środki gminy Olsztyn przeznaczone do wykorzystania na cele związane z ochroną środowiska w danym roku budżetowym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olsztyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

WOJT
Tomasz Kucharski

* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1579)

**(Dz. U. z 2016 r., poz. 903)
(Dz. U. z 2016 r., poz. 1250)
(Dz. U. z 2016 r., poz. 1427)
(Dz. U. z 2016 r., poz. 831)

Jacek Walichnowski

J. Walichnowski
Radca Prawny

Regulamin udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn

§ 1

1. Gmina Olsztyn udziela dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn.
2. Z dofinansowania mogą korzystać osoby fizyczne będące:
 - 1) właścicielami budynków mieszkalnych
 - 2) użytkujące lokal w oparciu o tytuł prawny (umowa najmu, dzierżawy itp.)
3. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo dla danego budynku mieszkalnego.

§ 2

1. Wysokość środków przeznaczona na udzielenie dofinansowania określona została w planie wydatków gminy Olsztyn na dany rok budżetowy.
2. Kwota dofinansowania związana z modernizacją systemu ogrzewania wynosi 2000,00 zł.
3. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez:
 - 1) zainstalowanie niskoemisyjnych urządzeń grzewczych – ogrzewanych paliwem stałym, ciekłym lub gazowym,
 - 2) zainstalowanie ogrzewania elektrycznego.
4. Nie przyznaje się dofinansowania do instalacji w nowych obiektach, do zakupu przenośnych urządzeń grzewczych, do modernizacji istniejącego ogrzewania proekologicznego oraz kosztów eksploatacji.

§ 3

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie kompletnego wniosku (załącznik nr 1) o udzielenie dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania w Urzędzie Gminy Olsztyn oraz podpisanie umowy dotacji (załącznik nr 3).
2. Niekompletne wnioski pozostaną bez rozpatrzenia.
3. Wnioski można składać wyłącznie na modernizację źródła ciepła wykonaną po wejściu w życie uchwały.
4. Do wniosku o udzielenie dofinansowania należy dołączyć odpowiednie załączniki:
 - 1) modernizacja źródła ciepła – ogrzewanie gazowe
 - dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku mieszkalnego, w którym została zrealizowana modernizacja systemu ogrzewania (odpis z ksiąg wieczystych z ostatnich trzech miesięcy lub inny tytuł prawny poświadczony przez właściciela budynku w okresie ostatnich trzech miesięcy);
 - imienna faktura VAT na zakup kotła grzewczego;
 - umowa na dostawę gazu ziemnego do celów grzewczych;
 - protokół odbioru instalacji sporządzony przez uprawnionego instalatora;
 - opinia kominiarska dotycząca prawidłowego podłączenia kotła;
 - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu – kotła grzewczego (CE lub B),
 - dowód dokonania opłaty z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi.
 - 2) modernizacja źródła ciepła – ogrzewanie olejowe
 - dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku mieszkalnego, w którym została zrealizowana modernizacja systemu ogrzewania (odpis z ksiąg wieczystych z ostatnich trzech miesięcy lub inny tytuł prawny poświadczony przez właściciela budynku w okresie ostatnich trzech miesięcy);
 - imienna faktura VAT na zakup kotła grzewczego;
 - protokół odbioru instalacji wystawiony przez wykonawcę prac montażowych;

- opinia kominiarska dotycząca prawidłowego podłączenia kotła;
 - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu – kotła grzewczego (CE lub B),
 - dowód dokonania opłaty z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi.
- 3) modernizacja źródła ciepła – ogrzewanie węglowe, ogrzewanie biomasą
- dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku mieszkalnego, w którym została zrealizowana modernizacja systemu ogrzewania (odpis z ksiąg wieczystych z ostatnich trzech miesięcy lub inny tytuł prawny poświadczony przez właściciela budynku w okresie ostatnich trzech miesięcy);
 - imienna faktura VAT na zakup kotła grzewczego;
 - protokół odbioru instalacji wystawiony przez wykonawcę prac montażowych;
 - opinia kominiarska dotycząca prawidłowego podłączenia kotła;
 - deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu – kotła grzewczego (CE lub B);
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa ekologicznego kotła grzewczego,
 - dowód dokonania opłaty z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi.
- 4) modernizacja źródła ciepła – ogrzewanie elektryczne
- dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku mieszkalnego, w którym została zrealizowana modernizacja systemu ogrzewania (odpis z ksiąg wieczystych z ostatnich trzech miesięcy lub inny tytuł prawny poświadczony przez właściciela budynku w okresie ostatnich trzech miesięcy);
 - imienna faktura VAT na zakup kotła grzewczego;
 - umowa sprzedaży energii elektrycznej z Zakładem Energetycznym;
 - protokół odbioru instalacji wystawiony przez wykonawcę prac montażowych,
 - dowód dokonania opłaty z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi.

§ 4

1. Wnioski o przyznanie dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn można składać dodanego roku.
2. W przypadku wyczerpania środków w danym roku przyjmowanie i rozpatrywanie wniosków zostaje wstrzymane.
3. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków odbywać się będzie przez Komisję powołaną odpowiednim Zarządzeniem przez Wójta Gminy Olsztyn.
4. Komisja w celu weryfikacji wniosku dokona wizji w budynku i sporządzi protokół (załącznik nr 2) stwierdzający wykonanie modernizacji systemu ogrzewania.
5. Decyzję o przyznaniu dofinansowania i zawarcia umowy z wnioskodawcą podejmuje Wójt Gminy Olsztyn na wniosek Komisji.

§ 5

Dofinansowanie podlega zwrotowi w całości wraz z ustawowymi odsetkami w przypadku niedotrzymania warunków zawartej umowy.

UMOWA Nr

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Olsztyn reprezentowaną przez Tomasza Kucharskiego – Wójta Gminy Olsztyn zwaną w dalszej części umowy Gminą a Panem/Panią, zam. w, legitymującym się dowodem osobistym nr..... wydanym przez, PESEL....., NIP..... właścicielem/najemcą budynku mieszkalnego mieszczącego się zwanym dalej właścicielem/najemcą.

§ 1

Gmina dofinansuje modernizację systemu ogrzewania, polegającą na wymianie wszystkich dotychczasowych (tradycyjnych) pieców węglowych lub kotłów c.o. starej generacji opalanych paliwem stałym na ogrzewanie proekologiczne t.j., przeprowadzoną przez Właściciela/Najemcę, w budynku mieszkalnym znajdującym się w.....

§ 2

Podstawą dofinansowania jest Uchwała Rady Gminy Olsztyn nr/...../..... z dnia r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn.

§ 3

Wysokość przyznanego dofinansowania wynosi 2000,00 zł.

§ 4

Koszt wykonania prac projektowych, zakup dodatkowego wyposażenia, a także koszt eksploatacji urządzenia grzewczego ponosi Właściciel/Najemca.

§ 5

Dofinansowanie o którym mowa w § 3 będzie przekazane na konto..... w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.

§ 6

Właściciel/Najemca zobowiązuje się eksploatować zmieniony system grzewczy zgodnie z warunkami technicznymi.

§ 7

1. Gmina zastrzega sobie prawo do:
 - kontroli eksploatowanych urządzeń grzewczych,
 - wglądu w rachunki na zakup paliwa,
2. Właściciel/Najemca jest zobowiązany udostępnić do kontroli instalację, oraz rachunki na zakup odpowiedniego paliwa.

§ 8

1. Właściciel/Najemca budynku mieszkalnego zobowiązany jest do powiadomienia Urzędu Gminy Olsztyn o ewentualnym zaniechaniu korzystania ze źródła energii na które otrzymał dofinansowanie.
2. W przypadku odstąpienia od ogrzewania na które Właściciel/Najemca otrzymał dofinansowanie w okresie 5 lat Gmina zastrzega sobie prawo do żądania zwrotu dofinansowania wraz z należnymi odsetkami, w terminie 30 dni od daty otrzymania powiadomienia lub stwierdzenia zaniechania korzystania z paliw ekologicznych i powrotu do opalania paliwem węglowym wg poprzedniego systemu (sprzed modernizacji), na konto Urzędu Gminy Olsztyn z dopiskiem - tytułem zwrotu dofinansowania.

§ 9

Wszystkie zmiany dotyczące warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W części nieuregulowanej niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszystkie spory dotyczące niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Gminy Olsztyn.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy

- wniosek o dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny
- protokół stwierdzenia zmiany wykonania systemu ogrzewania

Gmina

Właściciel/Najemca

Nr wniosku

Olsztyn, dnia

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres

.....
Telefon

.....
NIP/ PESEL

.....
Nr dowodu osobistego

Wójt Gminy Olsztyn

Wniosek o przyznanie dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania

Na podstawie uchwały Nr/...../..... Rady Gminy Olsztyn z dnia r. w sprawie przyjęcia „Regulamin udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn” proszę o dofinansowanie modernizacji systemu ogrzewania w budynku mieszkalnym, którego jestem właścicielem/najemcą*, mieszczącym się w , o powierzchni użytkowej m².

Modernizacja systemu ogrzewania polegała na wymianie nieekologicznego kotła
..... na ogrzewanie ekologiczne
(typ kotła, producent, rodzaj paliwa)

.....
(typ kotła, producent, rodzaj paliwa)

Data zakończenia modernizacji systemu ogrzewania

Nazwa banku i nr konta wnioskodawcy

- 1) Oświadczam, że zapoznałem(am) się z Regulaminem udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemów ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn.
- 2) Upoważniam przedstawicieli Urzędu Gminy Olsztyn do przeprowadzenia kontroli w celu stwierdzenia wykonania modernizacji systemu ogrzewania .
- 3) Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb Urzędu Gminy Olsztyn.

.....
Podpis wnioskodawcy

Do wniosku dołączam:

*niepotrzebne skreślić

(zgodnie z §3, pkt 4 Regulaminu udzielania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn)

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Dotyczy wniosku Nr

PROTOKÓŁ
stwierdzający wykonanie modernizacji systemu ogrzewania

W wyniku przeprowadzonej wizji w dniu w budynku mieszkalnym mieszczącym się przez Komisję ds. przyznawania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn powołaną przez Wójta Gminy Olsztyn w składzie:

1.
2.
3.

w obecności Wnioskodawcy stwierdza się likwidację nieekologicznego źródła ciepła i zastąpienie go

Uwagi

.....
.....
.....
.....
.....

Komisja wnioskuję o udzielenie/nieudzielenie dofinansowania do zakupionego kotła ekologicznego na w/w posesji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1.
2.
3.


ZARZĄDZENIE NR
WÓJTA GMINY OLSZTYN
z dnia roku

w sprawie powołania Komisji ds. przyznawania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.*)

zarządzam, co następuje:

§1


 Powołać komisję ds. przyznawania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn w celu ograniczenia niskiej emisji na terenie gminy Olsztyn.

§2

Powołać niżej wymienione osoby na członków Komisji ds. przyznawania dofinansowania z budżetu gminy Olsztyn na modernizację systemu ogrzewania na proekologiczne w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Olsztyn:

1. - Przewodniczący Komisji
2. - Członek Komisji
3. - Członek Komisji
4. - Członek Komisji

§3

 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1579)

Uzasadnienie

Podstawowym celem opracowania niniejszego Regulaminu jest poprawa stanu środowiska naturalnego w gminie Olsztyn poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Gwarantowany zwrot części kosztów modernizacji ogrzewania przyczyni się do likwidacji nieekologicznych kotłów węglowych i zastąpieniu ich nowymi ekologicznymi źródłami ciepła.

WÓJT
Tomasz Mucharski