

OPTOVIA

Egz. nr		PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY Kat. obiektu budowlanego –IX. (zg. z załącznikiem do Ustawy Prawo Budowlane)	
Nazwa		ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ O ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY	
Adres		MIEJSCOWOŚĆ ZRĘBICE, UL.GŁÓWNA 143, GMINA OLSZTYN	
Numery ewidencyjne działek		DZ. NR. EWID. 825/15 OBRĘB ZRĘBICE	
Inwestor		GMINA OLSZTYN, PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 10, 42-256 OLSZTYN	
Jednostka projektowania		OPTOVIA, UL.UKRYTA 12/11, 50-334 WROCŁAW	
Specjalność		Imię i nazwisko	Nr uprawnień
Architektura	Projektant	Witold Rudecki	4/03/SLOKK
	Sprawdzający	Łukasz Kukuła	21/SLOKK/2013
Konstrukcja	Projektant	Jan Bissinger	UAN-VIII/83861/192/88
	Sprawdzający	Piotr Szyma	ZPN-VIII-7342/12/98
Sanitarna	Projektant	Łukasz Mirczak	SLK/1059/PWOS/05
Elektryczna	Projektant	Tomasz Cieplak	22/02
	Sprawdzający	Elżbieta Perzyńska	332/KL/74
Sanitarna	Sprawdzający	Paweł Januszewski	SLK/5184/PWOS/13

10.2016r

Projekt zatwierdzony
decyzją Starosty Gieśtódzkiego
1425/216 13.12.2016
AB, 6140-1424, 2016
druk sprawy
d.55

Zatwierdza
00 w/w 15000
podpis

Spis zawartości projektu budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

A. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

1. Strona tytułowa.....str.
2. Spis zawartości projektu budowlanego.....str.
3. Wykaz załączonych do projektu uzgodnień, pozwoleń
i opinii oraz oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych.....str.
4. Oświadczenia projektantów i sprawdzających.....str.
5. Kopie uprawnień i wpisów na listę członków izb samorządu zawodowego.....str.

B. PROJEKT BUDOWLANY

- Część 1. – Projekt zagospodarowania działki.....str.**
Część opisowastr.
Część graficzna.....str.
Z-1 Projekt zagospodarowania terenu

- Część 2.1 – Projekt budowlany -architektura.....str.**
Część opisowastr.
Część graficzna.....str.

- Część 2.2 – Projekt budowlany –konstrukcje.....str.**

- Część 2.3 – Projekt budowlany –część sanitarna.....str.**

- Część 2.4 – Projekt budowlany –część elektryczna.....str.**

- Część 2.5 – Informacja BIOZ.....str.**

Wykaz załączonych do projektu uzgodnień, pozwoleń i opinii oraz oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych

1.	UCHWAŁA NR. XXXI/234/2005 RADY GMINY OLSZTYN Z DNIA 22 LISTOPADA 2005r. W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OLSZTYN DOTYCZĄCEGO MIEJSCOWOŚCI ZRĘBICE I KRASAWA	RADA GMINY OLSZTYN
2.	Uzgodnienie z rzeczoznawcą ppoż	Eugeniusz Andryszkiewicz
3.	Uzgodnienie z rzeczoznawcą higieniczno-sanitarnym	Halina Mesjasz

URZĘDOSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, oświadczamy, że projekt budowlany:

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ O ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY
nazwa inwestycji

MIEJSCOWOŚĆ ZRĘBICE ,UL.GŁÓWNA 143,GMINA OLSZTYN
adres

wykonany dla

GMINA OLSZTYN, PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 10, 42-256 OLSZTYN
nazwa Inwestora

PLAC JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 10, 42-256 OLSZTYN
adres Inwestora

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

STANISŁAW POPIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

Specjalność		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data 10.2016r
Architektura	Projektant	Witold Rudecki	4/03/SLOKK	
	Sprawdzający	Łukasz Kukuła	21/SLOKK/2013	
Konstrukcja	Projektant	Jan Bissinger	UAN-VIII/83861/192/88	
	Sprawdzający	Piotr Szyma	ZPN-VIII-7342/12/98	
Sanitarna	Projektant	Łukasz Mirczak	SLK/1059/PWOS/05	
Elektryczna	Projektant	Tomasz Cieplak	22/02	
	Sprawdzający	Elżbieta Perzyńska	332/KL/Z4	
Sanitarna	Sprawdzający	Paweł Januszewski	SLK/5184/PWOS/13	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. WITOLD ADAM RUDECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **4/03/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0936**.

Członek czynny od: 07-10-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2016 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

STREŚĆ FOTOKOPII
W CIĘŚCOWIE

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0936-AEE7-58DA-26C2-9B25

DECYZJA
W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 pkt 1), art. 14 ust.1 pkt 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) i §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r., w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz.38 z późn. zm.) oraz art.104 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.)

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Orzeka, że
Pan Witold Rudecki
magister inżynier architekt
urodzony dnia 24 grudnia 1972r. w Łodzi

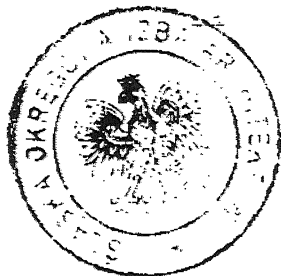
uzyskuje
uprawnienia budowlane nr ewidencyjny 4/03/SLOKK
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

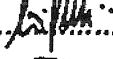
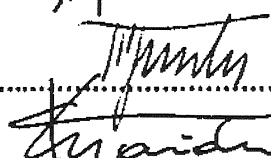
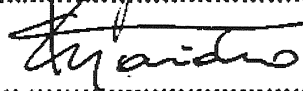
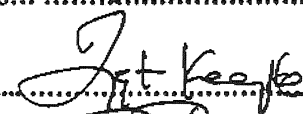
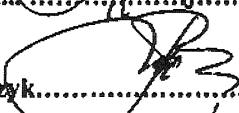
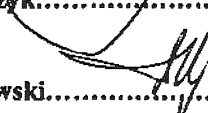


Uzasadnienie:

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Śląskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pan mgr inż. arch. Witold Rudecki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Śląska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna



1. mgr inż. arch. Wojciech Podleski 
Przewodniczący OKK
2. mgr inż. arch. Henryk Buszko..... 
3. dr h. inż. arch. Krzysztof Gasidło..... 
4. dr inż. arch. Zygmunt Konopka..... 
5. mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk..... 
6. mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski..... 
7. mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski..... 
8. dr inż. arch. Jerzy Witeczek..... 

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Witold Rudecki
ul. Welońskiego 26, 42-200 Częstochowa
2. Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ŁUKASZ MICHAŁ KUKUŁA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/SLOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1625**.

Członek czynny od: 27-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-11-2016 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1625-3966-1DD6-1FEF-C9D8



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/13

Katowice, dnia 11 czerwca 2013 roku

DECYZJA nr 21/SLOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Łukasz Michał Kukuła

urodzony 28 maja 1982 roku w Blachowni

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

prof. dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

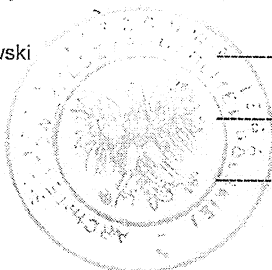
dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Łukasz Kukuła, 42-290 Blachownia, ul. Młyńska 39
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Częstochowie
Wydział Budownictwa, Urbanistyki
i Gospodarki Mieszkaniowej

Nr UAB-VIII/53851/192/88

Częstochowa, dnia 20.12. 1988 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 5 ust. 1 i 5 § 7 13 ust. 1 pkt 2 Roz. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 9, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Jan Bissinger - syn Władysława

(osoba fizyczna)

Magister inżynier budownictwa

(osoba fizyczna - architekt)

urodzony(a) dnia 4 kwietnia 1928 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

rejonu funkcji

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

liczby specjalności technicznych-budowlanej

w zakresie

(frekwencja zawodowa)

WA Kr. 10/88 MA-304/M 9000 str. 1 z 13-88

Obywatel (ka) Jan Bissinger - syn Władysława

(osoba fizyczna)

jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, oraz lotniskowych dróg startowych i maszynowych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków, oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

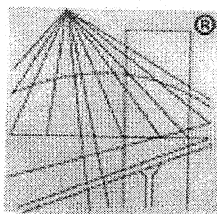
b/ budowli nie będących budynkami.

3. W budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Przewódca prądu
Jan Bissinger



500001 / 13-88



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PIK-QKU-TUS *

Pan Jan Bissinger o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1844/04
adres zamieszkania ul. Batorego 26, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-26 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Częstochowa dnia 02.06.1996 r.

ZPN-VIII-7342/12/98

DECYZJA Nr 60

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) i § 9 ust. 1 rozporządzenia M.G.P.i.B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Piotra SZYMA na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Wojewody Nr 40/95 z dnia 24.04.1995 r.

nadaje

Panu Piotrowi SZYMA
mgr inż. budownictwa

ur. dnia 4 lutego 1967 r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania
bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia M.G.P.i.B. z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 36 z 1995 r.) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

uzasadnienie

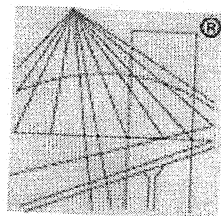
W związku z potwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Częstochowskiego Zarządzeniem Nr 40/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. posiadania przez Pana Piotra SZYMĄ wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Częstochowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Z up. wojewody
mgr inż. Andrzej Szlachetkiewicz
DYREKTOR WYDZIAŁU

Otrzymuje:

1. Pan mgr inż. Piotr Szyma
ul. Konkiewicza 15 m 41
42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-925 Warszawa
3. A/A



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-RD9-MGH-ZGM *

Pan Piotr Szyma o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1407/02
adres zamieszkania ul. Kontkiewicza 15m41, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

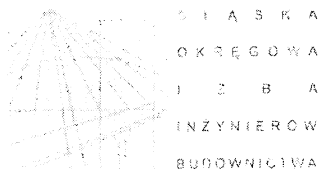
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-15 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R O W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/1059/05

Katowice, dnia 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ŚI.OIIB

n a d a j e

Panu(i) Łukaszowi Mirczak

Mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 26 maja 1978 w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/1059/PWOS/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Łukasz Mirczak posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

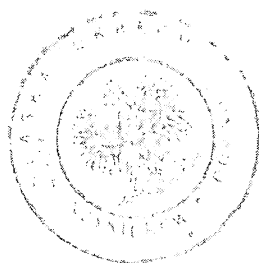
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚI.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

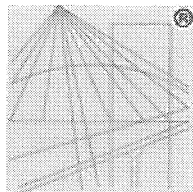
Otrzymują:

1. Pan(i) Łukasz Mirczak
Łokietka 13
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-B5I-S83-VZQ *

Pan Łukasz Mirczak o numerze ewidencyjnym SLK/IS/3855/06
adres zamieszkania ul. Łokietka 13, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-11 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 21 stycznia 2002 r.
AG.II.4/ZO/7131-2/22/02**DECYZJA NR 22/02**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza CIEPLAK na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pan mgr inż. Tomasz CIEPLAK
ur. dnia 17 sierpnia 1970 r. w Częstochowie
o t r z y m u j e
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana Tomasza CIEPLAK wymaganego prawem wykształcenia na Politechnice Częstochowskiej Wydział Elektryczny na kierunku elektrotechnika oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

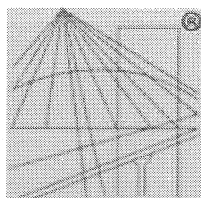
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz CIEPLAK
Al. Wolności 19/42, 42-200 Częstochowa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a

[Signature]
mgr inż. Tomasz Cieplak
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń do projektowania w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych
Decyzja nr 22/02

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-IH5-YYP-7KP *

Pan Tomasz Cieplak o numerze ewidencyjnym SLK/IE/8888/03
adres zamieszkania ul. Żarecka 38/21, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-20 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Cieplak
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń do projektowania w specjalności:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych
(Decyzja nr 22/02)

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KIELCACH
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

Kielce, dnia 7 października 1974 r.

Nr.ewid.uprawn.....
332/K1/74

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

Na podstawie art.18, art.19 ust.1 pkt.1 art.20 ust.1 ustawy z dnia 31-go stycznia 1961 roku, -prawo budowlane /Dz.U. Nr 7, poz.46/oraz § 29 i §...9.ust...1.pkt...1.i.2.rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r.w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U. Nr 53, poz.266- z późniejszymi zmianami/

Ob.....Dudek Elżbieta Grażyna.....
.....magister inżynier elektryk.....
urodzony dnia.....27 maja 1943 r. w Kielcach.....

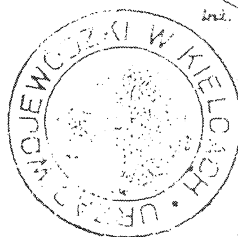
O T R Z Y M U J E

w specjalności...instalacji i urządzeń elektrycznych.....
uprawnienia budowlane do :

1. sporządzania projektów wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu budownictwa powszechnego.
2. kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych budownictwa powszechnego.

Z up. WOJEWODY

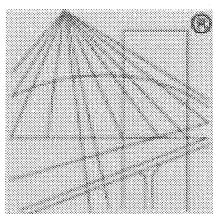
inż. arch. Edmund Mrozowski
DYREKTOR WYDZIAŁU



DECYZJA UM KIELC
Z DN 14.XI.1979 r.
ZMIENIAM NAZWISKO
NA PERZYŃSKA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Elżbieta Perzyńska
Uprawnienia Budowlane Nr 332/K1/74
do sporządzania projektów, kierowania
i nadzorowania robotami w zakresie
instalacji i urządzeń elektrycznych
bez ograniczeń



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-IFI-XES-IBF *

Pani Elżbieta Perzyńska o numerze ewidencyjnym SLK/IE/1358/02
adres zamieszkania ul. Sowińskiego 8/10m5, 42-218 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-23 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Elżbieta Perzyńska
Uprawnienia Budowlane Nr 332/KI/7
do sporządzania projektów, kierowania
i nadzorowania robotami w zakresie
instalacji i urządzeń elektrycznych
(bez ograniczeń)

Wykaz zmian w projekcie budowlanym zamiennym w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego:

- zmiana bilansu terenu tj. powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia terenów utwardzonych**
- zmiana parametrów projektowanego budynku tj. powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa, szerokość budynku**

STANISŁAW POPIELUSZ
W OLSZTYNIE

Część 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

- I.1 Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Zrębicach o oddział przedszkolny na dz. nr. ewid. 825/15, przy ul. Głównej 143 w Zrębicach, Gmina Olsztyn

- I.2 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Teren zlokalizowany przy ul. Głównej w Zrębicach. Na działka nr. 825/15 znajdują się budynki Szkoły Podstawowej w Zrębicach , budynek główny szkoły, sala gimnastyczna. Teren uzbrojony, ogrodzony.

Teren oznaczony w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olsztyn dla miejscowości Zrębice i Krasawa (Uchwała nr. XXXI/234/2005 Rady Gminy Olsztyn) symbolem UO-teren usług oświatowych.

Teren posiada dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem publicznym z ul. Głównej.

Miejsca postojowe – istniejące miejsca postojowe na terenie działki, w 100% zapewniają potrzeby inwestora .

Miejsce gromadzenia odpadów- istniejące miejsce odpadów na terenie działki inwestora

Przedmiotowy teren jest w zasięgu infrastruktury technicznej :

- Wodociąg
- Szczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe „szambo”
- Kanalizacja deszczowa
- Sieć hydrantów przeciwpożarowych (na istniejące sieci)
- Sieć elektroenergetyczna
- Sieć gazowa

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje w wykonanie placu zabaw w części północnej działki pomiędzy projektowanym budynkiem przedszkola a istniejącą halą sportową w szkole.

Nawierzchnia w obrębie placu zabaw –nawierzchnia bezpieczna

- I.3 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Zrębicach o oddział przedszkolny na dz. nr. ewid. 825/15 ,przy ul. Głównej 143 w Zrębicach , Gmina Olsztyn.

Usytuowanie obiektu na działce:

Rozbudowa budynku szkoły o oddział przedszkolny w północnej części działki w odległościach od 4,10m do 6,3m od dz. nr. ewid 824/5 , 21,1m od dz.nr.ewid. 787 (pas drogi ul. Głównej), Projektowana rozbudowa połączona projektowanym łącznikiem z północną ścianą głównego budynku szkoły. Usytuowanie obiektu zgodnie z załącznikiem graficznym - projektem zagospodarowania terenu

Projekt rozbudowy :

- Rzędna „0” projektowany poziom $\pm 0,00$ (w stanie wykończonym) – 337,17 m n.p.m.
- Projektowany obiekt zostanie zlokalizowany w odległościach spełniających wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Obsługa komunikacyjna – ist. zjazdami publicznym z ul. Głównej.
- Projektowane ogrodzenie od strony północnej działki , ogrodzenie panelowe systemowe (wys. przęsła- 2,0m) z podmurówką prefabrykowaną betonową . Dodatkowo zaprojektowano zamknięcie terenu pomiędzy projektowanym budynkiem a istniejącą halą sportową- projektowany plac zabaw . Ogrodzenie panelowe systemowe wys. przęsła 1,6m, podmurówka betonowa prefabrykowana , 2x furtka szerokości 1,0m.
- Ilość miejsc postojowych jest w 100% wystarczająca dla w/w przeznaczenia budynku i zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu.
- Śmietnik – ist. miejsce gromadzenia odpadów-kontenery na śmieci, zamykane ustawione na, utwardzonym podłożu - przy drodze wewnętrznej . Pojemniki (kontenery) służą do czasowego gromadzenia odpadów stałych, Inwestor zobowiązany jest zapewnić ich segregację i wywóz, miejsca do magazynowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych winny zapewniać ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, Inwestor jest zobowiązany do postępowania z wytworzonymi odpadami zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (tekst jednolity Dz. U. Nr 185 poz. 1243 z 2010 r.)

Uwaga!

Projekt instalacji gazu wg. odrębnego opracowania

- I.4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

BILANS TERENU:

Pow. terenu	16014,00 m ²
Pow. zabudowy ist. budynków	1208,00m ²
Pow. zabudowy proj. budynku	192,70m ²
Pow. proj. terenów utwardzonych	522,00 m ²
<i>(w tym pow. remontowanych nawierzchni- 110m²</i>	
<i>pow. utwardzona placu zabaw-nawierzchnia bezpieczna 150m²)</i>	

Pow. terenów biologicznie czynnych	13091,30 m ²
<i>(w tym pow. zieleni urządzonej -475m²)</i>	

Powierzchnia zabudowy stanowi 8,8 % powierzchni działki

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 81,7 % powierzchni terenu objętego wnioskiem

Parametry zgodne z zapisami MPZP .

- I.5 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

- I.6 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Brak oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren.

- I.7 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Szata roślinna

Po wykonaniu prac budowlanych związanych z obiektem i zagospodarowaniem terenu planowane jest urządzenie zieleni wokół planowanej rozbudowy. Nasadzenia zieleni zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Sposób postępowania z odpadami.

Odpady komunalne są gromadzone w szczelnych pojemnikach w miejscu do tego wyznaczonym na terenie inwestycji, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę.

Ścieki kanalizacyjne z pomieszczeń higieniczno – sanitarnych do ist. zbiorników na nieczystości ciekłe

Wody opadowe z dachów oraz wody opadowe z powierzchni utwardzonych rozprowadzona na własny teren biologicznie czynny.

Z uwagi na rodzaj i zakres prowadzonej działalności nie ma możliwości wyeliminowania powstawania w/w odpadów ani możliwości ograniczenia ilości powstających odpadów.

Inwestor winien dopełnić obowiązku uregulowania spraw formalno – prawnych w zakresie zbierania i gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r (Dz.U.Nr 62 poz. 628 z późn. zmianami).

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, planowana inwestycja:

- Nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko**
- Nie jest zaliczana do inwestycji wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.**

- I.8 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

Inwestycja nie wymaga wejścia w teren działek sąsiednich.

- I.9 W przypadku budynków - powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określonej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy

192,7 m²

- I.10 Określenie obszaru oddziaływania obiektu zg. z art.20 pt.1c Ustawy Prawo Budowlane

Określenie zakresu oddziaływania inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

Inwestycja nie wymaga wejścia w teren działek sąsiednich. Lokalizacja budynku oraz jego wysokość sprawia iż obiekt nie powoduje pozbawienia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich.

WYKONSTWOWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

Część 2.1	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Branża	ARCHITEKTURA

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

- II.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość i długość.

Projektowana rozbudowa – projektowany budynek przedszkola skomunikowany z budynkiem szkoły parterowym łącznikiem. Projektowane przedszkole, budynek o zwartej bryle, z przeznaczeniem na przedszkole z częścią dydaktyczną, częścią magazynową oraz kotłownią na gaz ziemny (projekt instalacji gazu wg. odrębnego opracowania). Pawilon przykryty jest dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej. Kąt nachylenia połaci dachowych wynosi 3°. Budynek jest niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem nieużytkowym. Wymiary rzutu poziomego w obrysie wynoszą 17,85m x 12,98m. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony zachodniej w projektowanym łączniku. Budynek dostosowano do korzystania dla osób niepełnosprawnych w postaci zaprojektowanych podjazdów na zewnątrz budynku o nachyleniu 8%

Charakterystyczne parametry techniczne proj. rozbudowy

Pow. zabudowy	192.70m ²
Pow. użytkowa	161.81m²
Długość budynku	17.85m
Szerokość budynku	12.98m
Wysokość budynku	Do 5,52m
Kubatura	727,00m ³

Zestawienie pomieszczeń-parter

1/1	PRZEDSIONEK	9,40m ²
1/2	HOL+SZATNIA	42,30m ²
1/3	TOLATEA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,00m ²
1/4	POM.PORZĄDKOWE	3,90m ²
1/5	POM. GOSPODARCZE	13,16m ²
1/6	KLASA PRZEDSZKOLNA	70,00m ²
1/7	POKÓJ PEDAGOGA	7,45m ²
1/8	ŁAZIENKA	10,60m ²
Razem		161,81 m²

- II.2. Forma architektoniczna i funkcję obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1.

Projektowany budynek przedszkola –parterowy na rzucie prostokąta. Pawilon przykryty dachem płaskim, o kącie nachylenia 3°.

Elewacje wykończone tynkiem akrylowym i płytami elewacyjnymi HPL-kolorystyka elewacji zg. z rysunkiem A-04.

Od strony zachodniej duże przeszklenia- utrzymanie nowoczesnego charakteru budynku a dodatkowo maksymalne doświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt dzieci.

Projektowany łącznik pomiędzy istniejącym budynkiem szkoły a projektowanym przedszkolem, forma prosta nowoczesna, z dużą ilością przeszkleń. Lokalizacja głównego wejścia do przedszkola.

II.3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu budowlanego;

Projektowaną budowę budynku przedszkola przewidziano w rozwiązaniach projektowych odpowiadających technologii tradycyjnej. Ściany murowane z pustaków ceramicznych.

Przekrycie dachu stanowić będzie więźba dachowa której głównymi elementami nośnymi są dźwigary kratowe w rozstawie co 1,0m z drewna C24 w systemowej konstrukcji odpowiadającej rozwiązaniu firmy Mitek. Konstrukcja dachu będzie pokryta membraną dachową

Z uwagi na bryłę budynku, podział funkcjonalny budynku wprowadzono rdzenie i słupy żelbetowe wspierające belki i usztywniające ściany nośne. Budynek został posadowiony na sprężystym podłożu gruntowym za pośrednictwem ław oraz stóp fundamentowych.

Wytyczenie obiektu.

Budynek zlokalizowany został w północnej części działki, zgodnie z Projektem zagospodarowania terenu w odległościach od 4,1 od granicy z działką nr. 824/5. 21,1m od działki nr 824/2

Geotechniczne warunki posadowienia.

Geotechniczne warunki posadowienia obiektu

Projektowany budynek zaliczono do 1-ej kategorii geotechnicznej zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 24.09.1998 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Na podstawie praktycznych doświadczeń budownictwa na innych podobnych terenach, uzyskanych dla budowli o podobnej konstrukcji i zbliżonych obciążeniach przyjęto w projekcie posadowienie budynku na warstwie gruntu rodzimego bez występowania wody gruntowej, dla którego nośność obliczeniowa w stanie naturalnym dla ław i stóp wynosi $q_{fNB}=150$ kPa.

W przypadku natrafienia w czasie prac ziemnych na grunty niebudowlane, grunty niespoiste w stanie luźnym lub grunty spoiste w stanie plastycznym należy wybrać rozluźniony lub uplastyczniony grunt i posadowić fundamenty na warstwie zagęszczonej podsypki piaskowo-żwirowej.

Układ konstrukcyjny zgodnie z częścią 2.2 - projektem budowlanym branży konstrukcyjnej

Izolacje

termiczna:

- ściany zewnętrzne – styropian EPS 70 gr. 15cm z tynkiem akrylowym, ściana oddzielenie ppoż ocieplona wełną mineralną gr. 15cm
- połac dachu – wełna mineralna gr. 15cm,
- w połączeniu dachu z attyką wykonać izoklin styropianowy 10x10cm,
- ściany fundamentowe - polistyren ekstrudowany gr. 10cm mocowany do ściany punktowo na klej,

przeciwwilgociowa:

pozioma:

- na ławach, ścianach fundamentowych i piwnicznych folia izolacyjna fundamentowa PE 0,5,
- w posadzkach na gruncie emulsja bitumiczna i folia izolacyjna PE 0,2,

pionowa:

- na ścianach fundamentowych do poziomu gruntu emulsja bitumiczna,
- dach – membrana dachowa PCV

Materiały wykończeniowe

zewnątrzne

- elewacja – ocieplenie metodą lekką ,mokrą z tynkiem akrylowym oraz płyty HPL
- cokół – tynk mozaikowy –kolor grafitowy
- obróbki blacharskie attyki z blachy stalowej powlekanej –kolor Ral 7011
- parapety zewnętrzne – przy oknach z blachy stalowej powlekanej –kolor Ral 7011
- ślusarka okienna i drzwiowa w budynku wg zestawienia,
- wszystkie okna muszą posiadać nawiewniki oraz funkcję rozszczelniania,
- przed drzwiami wejściowymi zewnętrzna i wewnętrzna wycieraczka do obuwia,
- rury spustowe z blachy stalowej powlekanej z siatką zapobiegającą zapychaniu instalacji przez liście,

wewnętrzne

- posadzki - płytki gres z cokołami,
- parapety wewnętrzne - konglomerat marmurowy,
- ściany tynk cementowo – wapienny kat. III wykończony gładzią gipsową,
- w pomieszczeniach sanitarnych: umywalnie, sanitariaty, oraz w pomieszczeniu gospodarczym - płytki ceramiczne do wysokości 2,1m,
- ściany i sufity malowane farbami emulsyjnymi,
- drzwi wewnętrzne płycinowe,
- drzwi łazienkowe jw. z zamkiem i tulejami wentylacyjnymi,
- drzwi zewnętrzne do pomieszczeń sanitarnych wyposażone w samozamykacz,

- II.4. W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego
- sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Budynek przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych. Przed wejściem głównym zaprojektowano rampę zewnętrzną o nachyleniu 8°. Dodatkowo wszystkie otwory drzwiowe wewnętrzne o szerokości min.90cm. Toaleta dla niepełnosprawnych dostępna z holu głównego.

- II.5. W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego - podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.

Nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE
W OSTROWIE

- II.6. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno - budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych.

Nie dotyczy.

- II.7. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganiej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych

obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

- a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz innych przepisów w tym zakresie,
- b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

OGRZEWANIE

Ogrzewanie projektowanej rozbudowy za pomocą kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania. Pomieszczenia klas przedszkolnych ,pokoje pedagoga – projektowane ogrzewanie podłogowe. W pozostałych pomieszczeniach zainstalowane grzejniki aluminiowe.

WENTYLACJA

Wszystkie pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie , pomieszczenie klasy przedszkolnej, łazienki, toalety dodatkowo wentylacja wspomagana mechanicznie. Nawiew- zaprojektowano we wszystkich oknach nawiewniki higroskopowe.

II.8. rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Nie dotyczy

II.9. Charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust. 3 pkt 2, określającą w zależności od potrzeb:

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,
- b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,
- c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną obiektu budowlanego,
- d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych;

Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego znajduje się w części sanitarnej niniejszego projektu.

II.10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,
- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Informacje zawarte zostały w projekcie zagospodarowania terenu.

- II.11. W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej, większej niż 1.000 m², określonej zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi właściwości użytkowych w budownictwie oraz określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych - analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

Z uwagi na ograniczony budżet Inwestora i na lokalizację obiektu nie ma możliwości przyłączenia go do sieci zewnętrznych zaopatrujących w ciepło. Wielkość budynku, jego zapotrzebowanie na energię oraz aspekty ekonomiczne związane z realizacją innego niż przyjęty system sprawiają, że realizacja systemów alternatywnych (energii ze źródeł odnawialnych) zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym przypadku nie znajduje uzasadnienia. Wszystkie lokalizowane w pobliżu obiektu wykorzystują konwencjonalne systemy zaopatrzenia w energię i ciepło.

- II.12. W stosunku do budynku – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła, określającą:
- a) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków,
 - b) dostępne nośniki energii,
 - c) warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych,
 - d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub
 - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
 - e) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
 - f) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów znajduje się w części sanitarnej niniejszego projektu.

II.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

Warunki ochrony przeciwpożarowej dotyczą rozbudowy budynku na działce inwestora. Projektowana rozbudowa stanowi odrębną strefę pożarową – kategoria zagrożenia ludzi ZL II.

Ochrona przeciwpożarowa

- Projektowana rozbudowa posiada powierzchnię zabudowy 192,70 m², użytkową 161,81m² i kubaturę 727,00m³. Wysokość budynku do 5,52 m. (budynek niski).
- Budynek oddziału przedszkolnego stanowi odrębną strefę pożarową jest wydzielony ścianą oddzielenia przeciwpożarowego REI 60 od budynku szkoły. Budynek połączony łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły
- Projektowany obiekt jest oddalony o 4,1 do 6,3m od północnej granicy działki nr. 823/5 i w odległości większej niż 8 m od budynku sali gimnastycznej zlokalizowanej na tej działce.
- W budynku nie będą przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo.
- Dla budynków użyteczności publicznej gęstości obciążenia ogniowego nie określa się.
- Budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.
- W budynku ani w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem.
- Budynek projektowany stanowi jedną strefę pożarową oddzielony jest od budynku szkoły ścianą oddzielenia przeciwpożarowego REI 60 z drzwiami wewnętrznymi EI 30. Ogrzewaniu budynku realizowane za pomocą kotła na paliwo gazowe zlokalizowanego w pomieszczeniu gospodarczym na parterze. Pomieszczenie dostępne z zewnątrz.
- Wszystkie elementy budynku muszą spełniać warunek nierozprzestrzeniania ognia, wszystkie drewniane elementy budynku należy doprowadzić do NRO. Budynek musi spełniać klasę „D” odporności pożarowej.
- Cechą charakterystyczną w budynku w zakresie ewakuacji są długości przejść i dojść ewakuacyjnych, które nie przekraczają maksymalnie 40 m z uwzględnieniem przejść przez maksymalnie 3 pomieszczenia oraz 30 m dla dojścia ewakuacyjnego (nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej przy jednym dojściu). Projektowane 2 wyjścia ewakuacyjne z budynku (jedno na zewnątrz, drugie do odrębnej strefy pożarowej) posiadają szerokość min. 90 cm.
- W budynku nie wymaga się stosowania wewnętrznej sieci hydrantowej 25 mm z węzłami półsztywnymi, projektowany budynek niski zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II
- Zastosować w budynku podręczny sprzęt gaśniczy o masie środka gaśniczego 2 kg lub 3 dm³, na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej (np. gaśnice proszkowe 4 kg ABC).
- Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowana zostanie z hydrantów nadziemnych na sieci wodociągowej w ul.Głównej
- Droge pożarową stanowi ul. Główna ,projektowane utwardzone dojście o szerokości 1,5 m i mniejszej niż 30m od wejścia do budynku do drogi pożarowej zg. z punktem 7. §12 Rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- Budynek należy wyposażać w przeciwpożarowy wyłącznik prądu i oznakować zgodnie z Polską Normą.
- Dla przedmiotowego budynku należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie.
- Oznakować zgodnie z PN w budynku kierunki dróg ewakuacyjnych, wyjść ewakuacyjnych, miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego, rozmieścić instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Część 2.2	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
Branża	KONSTRUKCJE