

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XVII.../21  
RADY GMINY OLSZTYN**

z dnia 9 marca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 9 ust. 1, w związku art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2020.293 ze zm.),

**Rada Gminy Olsztyn uchwala:**

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn, przyjętego Uchwałą Nr XV/141/2012 Rady Gminy Olsztyn z dnia 28 czerwca 2012 r. z późniejszymi zmianami.

2. Przedmiotem zmiany Studium jest zmiana kierunków przeznaczenia terenu zlokalizowanego w miejscowości Olsztyn przy ul. Kazimierza Wielkiego.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego zmianą Studium określono na mapie w skali 1:5 000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.**


Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olsztyn.

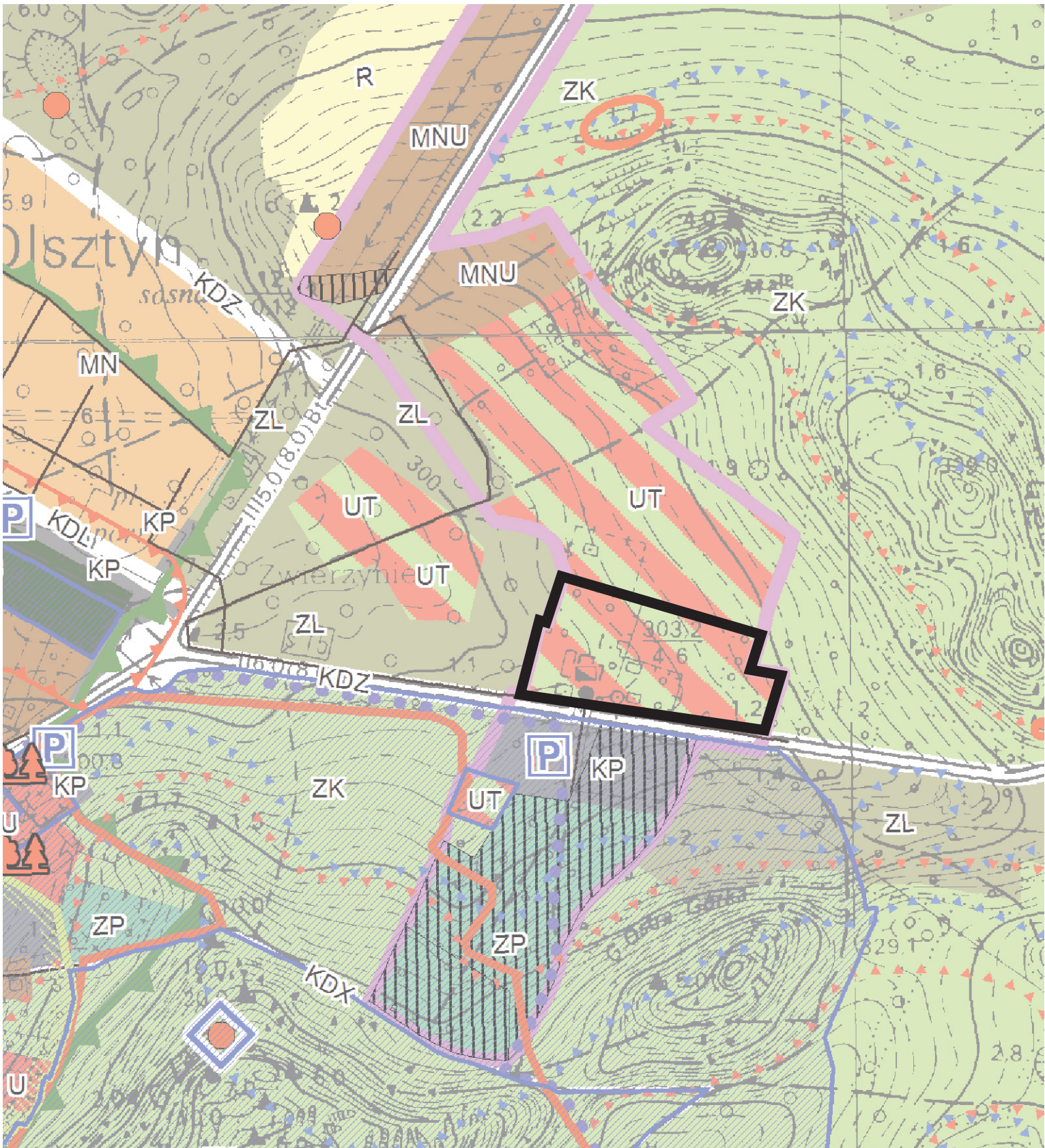
**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Dz.U.2020.1378

 granice obszaru objętego zmianą Studium  
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Olsztyn



## **Uzasadnienie**

Fragmentaryczna zmiana dokumentu kierunkowego polityki przestrzennej gminy Olsztyn, dotyczy obszaru o powierzchni ok. 2,6 ha położonego w miejscowości Olsztyn, przy ul. Kazimierza Wielkiego.

Zmiana Studium dotyczy poszerzenia katalogu usług obszaru objętego zmianą. Obecny kierunek przeznaczenia ogranicza możliwości rozwojowe wskazanego obszaru.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Olsztyn wnosi o podjęcie uchwały ws. przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn, zgodnie z przedłożonym projektem.

Sporządziła Olga Haber