

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 22
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Olsztyn, położonej w obrębie ewidencyjnym Zrębice I w gminie Olsztyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2022.559 ze zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2021.1899 ze zm.)²⁾

Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 190/3 o powierzchni 1.6731 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Zrębice I w gminie Olsztyn, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

¹⁾ Dz.U.2022.583, Dz.U.2022.1005, Dz.U.2022.1079, Dz.U.2022.1561

²⁾ Dz.U.2021.815, Dz.U.2022.1846

Uzasadnienie

Działka nr 190/3 o powierzchni 1.6731 ha, położona w miejscowości Zrębice w gminie Olsztyn, jest dzierżawiona przez osobę fizyczną przez okres kilku lat. Dzierżawca tego gruntu wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Olsztyn z wnioskiem o przedłużenie wcześniej zawartej umowy. Dzierżawca zawsze terminowo płaci czynsz dzierżawny na rzecz Miasta i Gminy Olsztyn.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz może zawrzeć umowę dzierżawy na okres 3 lat a powyżej tego okresu - wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Wobec powyższego proszę o podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Sporządził:

Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski