

Projekt

**UCHWAŁA NR / / 22
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż działki nr 1582/6, położonej
w miejscowości Olsztyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2022.559 ze zm.)¹⁾ oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.)²⁾

Rada Miejska w Olsztynie uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży działki nr 1582/6 o powierzchni 0.0329 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2.

Przedmiotowa działka stanowi własność Miasta i Gminy Olsztyn na podstawie księgi wieczystej nr CZ1C/00096227/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Tomasz Kucharski

¹⁾ Dz.U.2022.583, Dz.U.2022.1005, Dz.U.2022.1079, Dz.U.2022.1561

²⁾ Dz.U.2021.815, Dz.U.2022.1846

Uzasadnienie

Działka nr 1582/6 o powierzchni 0,0329 ha położona w miejscowości Olsztyn, leży na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem UO,US – tereny usług oświaty, sportu i rekreacji.

Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i może poprawić zagospodarowanie wyłącznie nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która wystąpiła z wnioskiem o jej nabycie.

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomości, wymaga jednak zgody Rady Miejskiej.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Marcin Kamiński

Burmistrz

Tomasz Kucharski