

**Projekt**

**UCHWAŁA NR ..... / ..... / 23  
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron  
Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 ze zm.)<sup>1)</sup>, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.)<sup>2)</sup> w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610)

**Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. na częściach nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Olsztyn, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1646/14 i 1701/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn.

2. Zakres służebności wskazano kolorem czerwonym na załącznikach graficznych nr 1 i 2 do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsztyn.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

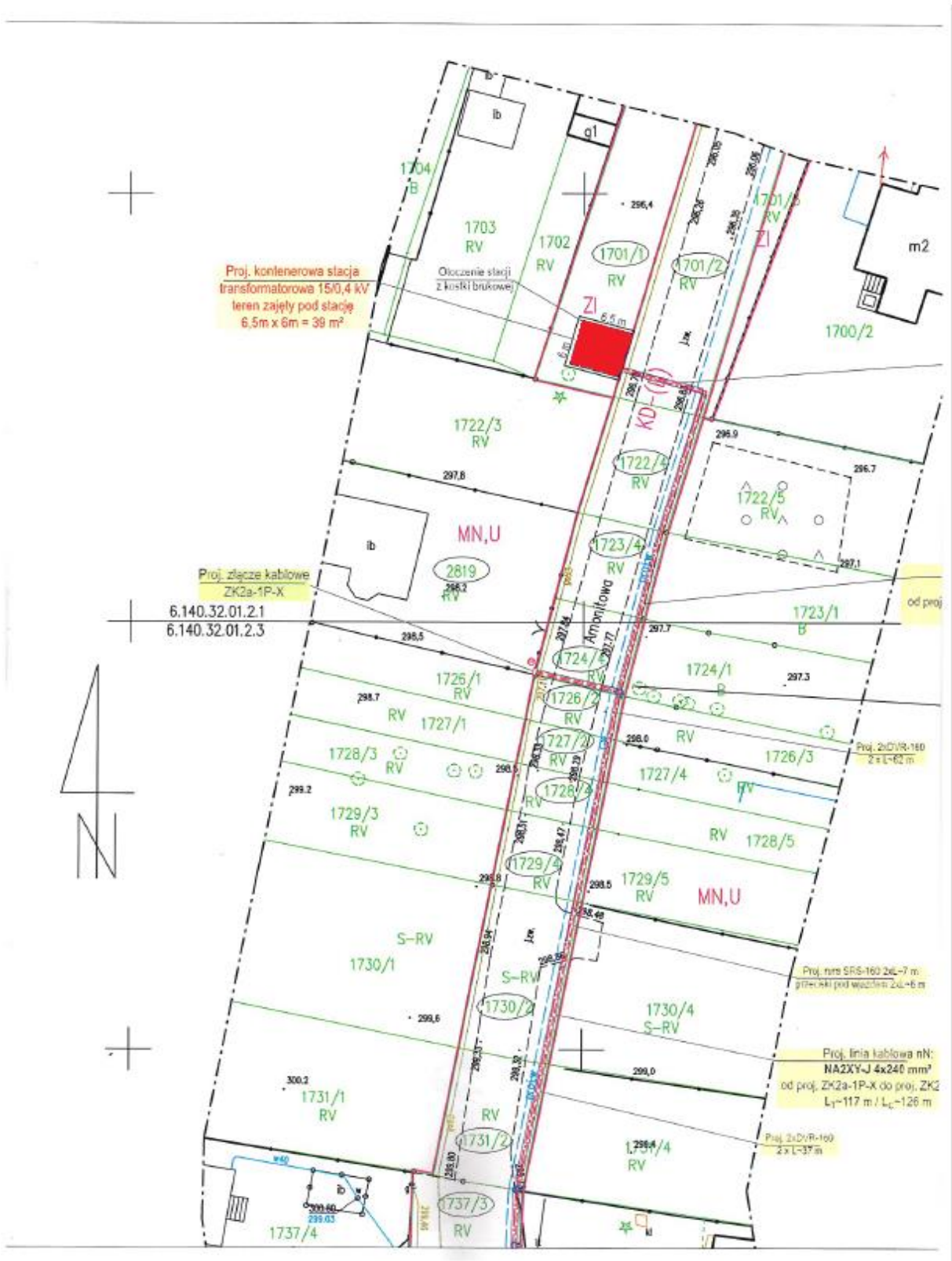
**Tomasz Kucharski**

---

<sup>1)</sup>Dz.U.2023.572, Dz.U.2023.1463

<sup>2)</sup>Dz.U.2023.1113, Dz.U.2023.1463, Dz.U.2023.1506

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr ..... / ..... / 23  
 Rady Miejskiej w Olsztynie  
 z dnia ..... 2023 r.





## **Uzasadnienie**

Tauron Dystrybucja S.A. pismem nr TD23-08-0125062-01 z dnia 08.08.2023 r. zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na ich rzecz, na działkach gminnych, położonych w obrębie ewidencyjnym Olsztyn w gminie Olsztyn.

Jedna ze służebności dotyczyła będzie budowanej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0, 4kV na działce nr 1701/1, a ograniczenie sposobu użytkowania tej działki będzie dotyczyć powierzchni 39 m<sup>2</sup>. Przedmiotowa stacja transformatorowa, przeznaczona będzie do zasilania odbiorców energii elektrycznej na ulicy Amonitowej w Olsztynie.

Druga, będzie dotyczyła znajdującej się już na działce nr 1646/14 kontenerowej stacji transformatorowej i terenu zajętego pod linię kablową SN, również na tej działce, a ograniczenie sposobu użytkowania tej działki, będzie dotyczyć powierzchni około 30 m<sup>2</sup>.

Wartość jednorazowej opłaty za ustanowienie ww. służebności, ustali rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym, zleconym na wniosek i koszt Tauron Dystrybucja S.A.

Tauron Dystrybucja S.A. zobowiązuje się również do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych, związanych z ustanowieniem służebności przesyłu.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie tej uchwały.

Sporządził: Marcin Kamiński

Burmistrz

**Tomasz Kucharski**