

IZP.271.12.2020

Olsztyn, dnia 02.10.2020 r.

Wg rozdzielnika (wszyscy oferenci,
którzy pobrali specyfikację)
oraz strona internetowa
www.olsztyn.bip.iur.pl

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA WRAZ ZE ZMIANĄ TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Turowie o oddział przedszkolny

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2, 4, 4a ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843) Zamawiający wyjaśnia oraz zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zestaw II

1. Czy dostawa mebli wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, to proszę uzupełnić przedmiar o ilości, oraz wytyczne.

Odp. Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy mebli, dokumentacja projektowa przedstawia przykładową aranżację.

2. Czy wyposażenie pomieszczenia wydawanie posiłków (płyta indukcyjna, lodówka) wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, proszę uzupełnić przedmiar i dodać wytyczne.

Odp. Przedmiot zamówienia nie obejmuje płyty indukcyjnej, lodówki, zmywarki dokumentacja przedstawia przykładową lokalizację w/w urządzeń. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie niezbędnych instalacji wewnętrznych zapewniających działanie w/w urządzeń

Zestaw II

1. Proszę o sprecyzowanie danych technicznych stolarki okiennej:
 - współczynnik przenikania ciepła,
 - rodzaj profilu
 - rodzaj szyby: hartowana lub laminowana

Odp. Okna i przeszklenia zewnętrzne o przenikalności cieplnej $U < 1,1$ [W/(m²*K)]+ dla całej konstrukcji. Okna i przeszklenia zewnętrzne na profilach aluminiowych w systemie

Yawal TM 74HI lub równoważne z pakietem trzyszybowym i okuciami Fapim lub Roto lub równoważnie

Zewnętrzna szyba z napyleniem niskoemisyjnym (SunGuard SN 70/35). – lub rozwiązania równorzędne

Zestaw III

1. W trakcie sporządzania wyceny dla Państwa inwestycji pojawiło się kolejne pytanie, tym razem odnośnie konstrukcji dachu. Zgodnie z projektem spadki powierzchni dachowej powinny być ukształtowane z odpowiednią wyprofilowaną wełny mineralnej. Proszę doprecyzować, czy grubość warstwy izolacji dachu wynosząca 30cm odnosi się do przekroju wełny w miejscu gdzie jest jej najwięcej(przy szczycie dachu), czy w najniższym(tuż przy attyce).

Odp. Minimalna grubość warstwy wełny mineralnej 30 cm.

Zestaw IV

1. Poz. kosztorysowa nr 42 (przygotowanie stali zbrojeniowej) - 127 ton - daje to 347 kg na m2 stropu

Odp. Zweryfikowano oczywisty błąd rachunkowy w Poz. 42.

Nowe brzmienie poz.42:

- słupy 0,049t,
 - nadproża 0,121t,
 - wieńce 0,49t,
 - strop 5,605 t
- suma **6,265t**

2. Rozbiórka szamba - w przedmiarze jest tylko założona rozbiórka konstrukcji. Czy Zamawiający na własny koszt opróżni szambo?

Odp. W cenie oferty należy uwzględnić opróżnienie szamba.

3. Proszę o podanie wzoru tabliczek z pozycji koszt 201

Odp. Wzór tabliczek do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji.

Zestaw V

1. Nie ma w przedmiarze podanych żadnych ilości dotyczących demontażu starego ocieplenia (cz. nie objętej opracowaniem) rys(A-03)prosimy o doprecyzowanie przedmiaru o rozbiórki nie ujęte,

Odp. Do demontażu ocieplenie o powierzchni ściany nowego budynku tj. około 73m2

2. W Robotach ziemnych - prosimy o korektę ilości m3 które trzeba wybrać i wywieść - również analizując przekroje wyłapaliśmy duże różnice między przyjętą wartością - a projektową,

Odp. Należy uwzględnić w ofercie, przedmiar jest materiałem pomocniczym do sporządzenia oferty.

3. W pozycji nr 14 przedmiaru budowlanego "Roboty ziemne wykon. Koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.60 m³ w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość 10 km" - czy urobek należy przetransportować na wskazany przez państwa wysyp i to inwestor ponosi koszty utylizacji urobku 158m³, czy utylizacja po stronie wykonawcy?

Odp. Utylizacja po stronie Wykonawcy.

4. Prosimy o weryfikację ilości stali- zestawienie w którym ujęte jest 127t - naszym zdaniem należy przyjąć znacznie mniej, czy jest to błąd przedmiarowy?

Odp. Zweryfikowano oczywisty błąd rachunkowy w Poz. 42.

Nowe brzmienie poz.42:

- słupy 0,049t,
 - nadproża 0,121t,
 - wieńce 0,49t,
 - strop 5,605 t
- suma **6,265t**

Zestaw VI

1. Proszę o informację w jaki sposób mają być wykonane spadki na stropodachu (w projekcie jest informacja o 30cm wełny)- płyta żelbetowa ma być wykonana w poziomie - wynika z tego ,że spadki należy wyprofilować z wełny... czy profil ma się zaczynać od 30cm i schodzić w dół o 2% spadku wtedy przy krawędzi będzie połowa mniej wełny, czy jednak profil ma się zaczynać od (30cm+x) gdzie w najniższym pkt. spadku będzie nie mniej niż 30cm wełny...?

Odp. min 30cm wełny

2. Czy istnieje możliwość wykonania spadków z podkonstrukcji drewnianej ?

Odp. Tak

Zestaw VII

1. Czy w ofercie należy uwzględnić izolację instalacji hydrantowej? – Brak pozycji w przedmiarze.

Odp. Tak należy przewidzieć izolację instalacji hydrantowej, grubość izolacji 20 mm.

2. Jaki zawór antyskażeniowy należy przyjąć do oferty? W opisie jest EA DN 100 a na rysunkach EA DN 32? – Brak pozycji w przedmiarze.

Odp. Należy przyjąć zawór antyskażeniowy EA średnicy DN32

3. Czy w ofercie należy uwzględnić zawór czerpalny z zaworem antyskażeniowym typu HA216? – Brak pozycji w przedmiarze.

Odp. Tak należy przyjąć - 2 szt.

4. Proszę o podanie parametrów istniejącego zbiornika na nieczystości przeznaczonego do demontażu. – Brak pozycji w przedmiarze.

Odp. Istniejący zbiornik do demontażu to zbiornik betonowy o wymiarach 6,6mx3,6m.

5. Czy w ofercie należy uwzględnić izolację instalacji c.o. w kotłowni? – Brak pozycji w Przedmiarze

Odp. Tak należy przyjąć izolację rur w kotłowni. Grubość izolacji 20 mm dla średnicy do 20 mm włącznie; grubość izolacji 30mm dla średnicy 25mm i 32mm.

6. Proszę o potwierdzenie wykonania robót w/g opisu: „Rurociągi grzewcze izolować otulinami izolacyjnymi wykonanymi z wełny mineralnej na siatce przeznaczone do izolowania rurociągów. Dodatkowo należy wykonać płaszcz ochronny z blachy aluminiowej. Zbiorniki nieizolowane fabrycznie (odmulacz, separatory powietrza) należy zaizolować wełną mineralną na siatce i wykonać płaszcz ochronny z blachy aluminiowej”.

Odp. Rurociągi izolować otuliną wykonaną z wełny mineralnej przeznaczonej do izolacji rurociągów. Izolacja musi być wyposażona w płaszcz ochronny np. z folii aluminiowej. Zdanie przytoczone poniżej zostało zapisane omyłkowo, w kotłowni nie zaprojektowano urządzeń, które należałoby zaizolować według przytoczonego zdania: „Zbiorniki nieizolowane fabrycznie (odmulacz, separatory powietrza) należy zaizolować wełną mineralną na siatce i wykonać płaszcz ochronny z blachy aluminiowej”

7. Proszę o podanie parametrów baterii urządzeń sanitarnych – Brak pozycji w przedmiarze.

Odp. Zelwy i umywalki wyposażyć w baterie stojące chromowane uruchamiane ręcznie – 17szt. Zabezpieczenie temperatury maksymalnej zaprojektowano jako centralne za pomocą termostatycznego zaworu mieszającego.

Pisuar wyposażyć w zawór do pisuaru, chromowany, natynkowy – 1 szt.

8. Proszę o podanie parametrów obudów grzejnikowych.

Odp. Wykonać obudowy grzejników za pomocą osłon zabezpieczających grzejnik z każdej strony, osłony wykonać z laminowanej płyty MDF grubość min. 16mm; wymiary dostosowane do wymiarów grzejnika.

9. Proszę o podanie parametrów oraz miejsca montażu koryta stalowego bez obudowy.

Odp. Odwodnienie dachu odbywa się poprzez ukształtowanie warstwy izolacji termicznej i wykończenie membraną. Nie występuje tutaj koryto odwodnieniowe, a jedynie kosze i rury spustowe oraz przelewy burzowe.

10. Mając na uwadze zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców, proszę o uwzględnienie w przedmiarach ilość keramzytu przeznaczonego do izolacji rur kanalizacyjnych wynikającego z rys. S5 – Profil podłużny kanalizacji sanitarnej.

Odp. Należy przyjąć 10,45m³ Keramzytu

Jednocześnie Zamawiający, dokonuje zmiany treści SIWZ zakresie:

1. Terminu składania i otwarcia ofert.

- a) Zmianie ulega treść pkt. 12.1 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:
Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego, Biuro Obsługi Interesanta, w terminie **do dnia 14.10.2020 r., do godziny 10.00**
- b) Zmianie ulega treść pkt. 1 2.3 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:
Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego, w sali konferencyjnej, w dniu **14.10.2020 r. o godz. 10.30**

Termin wniesienia wadium upływa dnia **14.10.2020 r. o godz. 10.00**

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

WÓJT
Tomasz Kucharski

