

Olsztyn, 20 maja 2022 r

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do najmu w formie bezprzetargowej lokal użytkowy w budynku biurowo-usługowym usytuowanym na działkach nr: **2027/5** - księga wieczysta KW Nr CZ1C/00149825/7 oraz **2028/1** - księga wieczysta KW Nr CZ1C/00054746/6 położonych w Olsztynie, Plac Piłsudskiego 10, Miasto i Gmina Olsztyn.

Wyżej wymieniony lokal usytuowany jest na parterze budynku handlowo-usługowo-biurowego, wybudowanego w latach siedemdziesiątych, z wejściem niezależnym od strony Pl. Piłsudskiego przeznaczony pod prowadzenie działalności usługowej- bankowej.

Instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, wentylacja grawitacyjna, co, cw.

Powierzchnia lokalu – 33 m².

Miesięczny czynsz najmu wynosi 45,00 zł + VAT= 55,35 zł/m² x 33 m² = 1.826,55 zł + koszty ogrzewania.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Olsztynie Nr XXI/152/08 z dnia 25.07.2008 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym woj. śląskiego Nr 176, poz. 3243 z dnia 25.09.2008 r., przedmiotowe działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem **AU - teren usług administracji i zabudowy usługowej**.

Wykaz będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Olsztynie w dniach od 20.05.2022 roku do 09.06.2022 roku.

Szczegółowych informacji o zamieszczonym wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Olsztynie pok. nr 19 tel. (034) 3285-076 wew. 33.