

Artykuł pochodzi ze strony: www.olsztyn.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.olsztyn.bip.jur.pl/artykuly/5361

WYKAZ

Podtytuł: Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży, niezabudowana nieruchomość położona we wsi Turów, gm. Olsztyn

Olsztyn, 25 kwietnia 2019 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży, niżej wymieniona niezabudowana nieruchomość położona we wsi Turów, gm. Olsztyn:

działka nr 17/11 k. m. 2 o pow. 0.1611 ha (ŁIV-0.1611 ha). Cena wywoławcza wynosi 106 519,00 zł +23%VAT= 131 018,37 zł. Brak obciążeń. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW Nr CZ1C/00033219/0 przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn dla miejscowości Turów i Bukowno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/233/2005 Rady Gminy Olsztyn z dnia 22 listopada 2005 roku, ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 11, poz. 413 z dnia 7 lutego 2006 roku, działka nr 17/11 k. m. 2, położona w miejscowości Turów, gmina Olsztyn, leży w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej.

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

W/w nieruchomość będzie sprzedana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., Nr 2204 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490).

Wykaz będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Olsztynie II piętro oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Olsztynie www.olsztyn.bip.jur.pl w dniach od 25 kwietnia 2019 roku do 16 maja 2019 roku.

Blizsze informacje: Urząd Gminy w Olsztynie pok.nr 13 tel.(0-34) 3285-076 w.33.