

Artykuł pochodzi ze strony: www.olsztyn.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.olsztyn.bip.jur.pl/artykuly/5530

WYKAZ

Podtytuł: Nieruchomości, położonej w miejscowości Biskupice - przeznaczonej do sprzedaży

Olsztyn, 13 sierpnia 2019 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2018 r., poz.2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczone są do sprzedaży niżej wymienione niezabudowane nieruchomości położone we wsi Biskupice, gm. Olsztyn:

1) działka nr 584/4 k. m. 10 o pow. 0.3567 ha (RV-0.3567w ha). Cena wywoławcza w części przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1500m²) wynosi 101 055,00 zł +23%VAT= 124 297,65 zł. W części przeznaczonej pod uprawy polowe (2067m²) wynosi 4 795 zł. Ogółem cena wywoławcza wynosi 129 092,65 zł . Brak obciążeń.

Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW Nr CZ1C/00122293/3 przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn dla miejscowości Biskupice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/235/2005 Rady Gminy Olsztyn z dnia 22 listopada 2005 roku, ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 11, poz. 415 z dnia 7 lutego 2006 roku, działka nr 584/4, k. m. 10, położona w miejscowości Biskupice, gmina Olsztyn, leży w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 1R- tereny rolnicze.

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

W/w nieruchomości będą sprzedane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Wykaz będzie podany do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Olsztynie II piętro oraz na BIP UG Olsztyn w dniach od 13 sierpnia 2019 roku do 3 września 2019 roku.

Bliższe informacje: Urząd Gminy w Olsztynie pok.nr 13 tel.(0-34) 3285-076 w.33.