Artykuł pochodzi ze strony: www.olsztyn.bip.jur.pl
Adres artykułu: www.olsztyn.bip.jur.pl/artykuly/5956

WYKAZ

Podtytuł: Podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niezabudowana nieruchomość, położona we wsi Biskupice, gm. Olsztyn, oznaczona jako działki nr: 588/3, 588/4 i 588/5

Olsztyn, 03.07.2020 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży, niżej wymieniona niezabudowana nieruchomość, położona we wsi Biskupice, gm. Olsztyn, oznaczona jako:

1) działka nr **588/4 k. m. 10 o pow. 0,1189 ha** (RV-0,1189 ha). Cena wywoławcza wynosi **78.676,00 zł + 23% VAT = 96.771,48 zł** oraz **1/2** udziału w drodze dojazdowej tj. działce nr **588/5 o pow. 0,0455 ha**. Cena wywoławcza 14.837,50 zł + 23 % VAT= **18.250,12 zł**. **Ogółem cena wywoławcza** wynosi **115.021,60** zł**.** Brak obciążeń.

2) działka nr **588/3 k. m. 10 o pow. 0,3737 ha** (RV-0,3737 ha). Cena wywoławcza wynosi **8.632,00 zł** oraz udział **1/2** udziału w drodze dojazdowej tj. działce nr **588/5 o pow. 0.0455** ha - cena wywoławcza wynosi 14.837,50 + 23 % VAT = **18.250,12 zł.** Ogółem cena wywoławcza wynosi **26.882,12 zł.** Brak obciążeń.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr CZ1C/00122293/3 przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn dla miejscowości Biskupice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/235/2005 Rady Gminy Olsztyn z dnia 22 listopada 2005 roku, ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 11, poz. 415 z dnia 7 lutego 2006 roku, działki nr **588/4, 588/5, k. m. 10,** położone w miejscowości **Biskupice,** gmina Olsztyn, leżą w terenie oznaczonym na rysunku planu, symbolem **1 MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Natomiast działka nr **588/3 k. m. 10** leży na terenie oznaczonym symbolem **1R** - tereny rolnicze.

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Ww. nieruchomość, będzie sprzedana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014.1490).

Wykaz będzie podany do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Olsztynie oraz na stronach internetowych Urzędu, w dniach od 03.07.2020 roku do 24.07.2020 roku.

Bliższe informacje: Urząd Gminy w Olsztynie, tel.(0-34) 3285-076 w. 33.