

Artykuł pochodzi ze strony: www.olsztyn.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.olsztyn.bip.jur.pl/artykuly/5981

WYKAZ

Podtytuł: podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczone są do sprzedaży, niżej wymienione niezabudowane nieruchomości, położone we wsi Bukowno, gm. Olsztyn

Olsztyn, 24.07.2020 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczone są do sprzedaży, niżej wymienione niezabudowane nieruchomości, położone we wsi Bukowno, gm. Olsztyn, oznaczona jako:

1) działka nr **28/5 k.m. 2 o pow. 0,1851 ha** (RV-0,1097 ha, RVI-0,0754 ha). Cena wywoławcza wynosi **43.480,00 zł + 23% VAT = 53.480,40 zł** oraz **1/3** udziału w drodze dojazdowej tj. działce nr **28/12 o pow. 0,0704 ha**. Cena wywoławcza 4.935,00 zł + 23 % VAT = **6.070,05 zł. Ogółem cena wywoławcza** wynosi **59.550,45 zł**. Brak obciążeń.

2) działka nr **28/6 k. m. 2 o pow. 0,1532 ha** (RVI-0,1532 ha). Cena wywoławcza wynosi **35.987,00 zł + 23% VAT = 44.264,01 zł** oraz **1/3** udziału w drodze dojazdowej tj. działce nr **28/12 o pow. 0,0704 ha**. Cena wywoławcza 4.935,00 zł + 23 % VAT = **6.070,05 zł. Ogółem cena wywoławcza** wynosi **50.334,06 zł**. Brak obciążeń.

Dla ww. nieruchomości prowadzone są przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie następujące księgi wieczyste: dla działek nr 28/5 i 28/6 KW Nr CZ1C/00105549/8 natomiast dla działki nr 28/12 KW Nr CZ1C/00181425/9

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn dla miejscowości Turów i Bukowno, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/233/2005 Rady Gminy Olsztyn z dnia 22 listopada 2005 roku, ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 11, poz. 413 z dnia 7 lutego 2006 roku, działki nr **28/5, 28/6, 28/12 k.m.2**, położone w miejscowości Bukowno, gmina Olsztyn, leżą w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Ww. nieruchomość, będzie sprzedana w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014.1490).

Wykaz będzie podany do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Olsztynie oraz na stronach internetowych Urzędu, w dniach od 24.07.2020 roku do 14.08.2020 roku.

Bliższe informacje: Urząd Gminy w Olsztynie, tel.(0-34) 3285-076 w. 33.